



مذاکرات مجلس شورای ملی

صورت مشروح مذاکرات مجلس شورای ملی روز پنجشنبه (۲۵) خردادماه ۱۳۵۱

فهرست مطالب:

- ۱- قرأت اسامی غائبین جلسه قبل .
- ۲- بیانات قبل از دستور آقایان: صمدنامور - دکتر زهرانی - جوانشیر - عباس میرزایی .
- ۳- تصویب صورت جلسه .
- ۴- تقدیم یک فقره سوال بوسیله آقای فرهادپور .
- ۵- بیانات آقای رئیس بمناسبت حضور فرماندار کل بلوچستان پاکستان و هیئت پارلمانی بلغارستان در جلسه علنی مجلس شورای ملی .
- ۶- تقدیم دو فقره لایحه بوسیله آقای مهندس آموزگار وزیر آبادانی و مسکن .
- ۷- طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون دادگستری راجع بلائحه مجازات اخلاص کنندگان در تأسیسات آب و برق و گاز و مخابرات کشور و ارسال بمجلس سنا .
- ۸- طرح و تصویب گزارش یک فوریتی کمیسیون نظام راجع بلائحه الحاق یک تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی و ابلاغ بدولت .
- ۹- قرأت گزارش شور اول کمیسیون دادگستری راجع بلائحه اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب ۱۳۳۳ .
- ۱۰- تقدیم یک فقره سوال بوسیله آقای عبدالحسین طباطبائی .
- ۱۱- بحث در گزارش شور اول کمیسیون دادگستری راجع بلائحه اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض .
- ۱۲- استرداد لایحه تبدیل مؤسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی بشرکت سهامی بوسیله آقای دکتر معتمد وزیری معاون وزارت اقتصاد .
- ۱۳- طرح گزارش شور اول کمیسیون راجع بلائحه پروتکل های منضم بقرداد های بین المللی حمل و نقل کالا و مسافر و توشه بوسیله راه آهن .
- ۱۴- تقدیم یک فقره لایحه بوسیله آقای مهندس وثیق معاون وزارت راه .
- ۱۵- تقدیم یک فقره لایحه بوسیله خانم صوفی معاون وزارت کشور .
- ۱۶- تقدیم سه فقره لایحه بوسیله آقای دکتر کاشفی معاون وزارت دارائی .
- ۱۷- تقدیم یک فقره لایحه بوسیله آقای قوام صدری وزیر مشاور .
- ۱۸- طرح و تصویب گزارش یک فوریتی کمیسیون آموزش و پرورش راجع بموافقت نامه اصلاحی مربوط به تأسیس مؤسسه بین المللی روش های سوادآموزی بزرگسالان بین دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو و ابلاغ بدولت .
- ۱۹- طرح و تصویب گزارش کمیسیون امور استخدام دائر به تأیید اصلاحات مجلس سنا در لایحه قانونی تشکیل شرکت سهامی خدمات ماشین های محاسب الکترونیکی و ابلاغ بدولت .
- ۲۰- اخذ رای نهائی و تصویب لایحه قانونی واصله از مجلس سنا راجع به اجرای تعرفه گمرکی در مورد ساعت مچی و قلم خود نویس و ابلاغ بدولت .
- ۲۱- انتخاب یک نفر حسابرس در هیئت حسابرسی سازمان بر نامه .
- ۲۲- اعلام وصول و قرأت نامه های مربوط به سه لایحه قانونی از مجلس سنا .
- ۲۳- ختم جلسه .

مجلس ساعت نه صبح بریاست آقای عبدالله ریاضی تشکیل گردید

۱- قرائت اسامی غائبین جلسه قبل

رئیس - اسامی غائبین جلسه قبل قرائت میشود.
(شرح زیر خوانده شد)

غائبین با اجازه آقایان :

انشاء - دکتر فیعی - فیصلی - نیک روش - دکتر گانگیک - مهندس عطائی - مهندس اردلان - ایمان زهرائی - دکتر برومند - دکتر سعید بهادری - تژده - مهندس جلالی - مهندس جلالی نوری - دکتر خطیبی - دکتر دادفر - مهندس سهم الدینی - شاخوئی - شاهنده - شیخ بهائی - صائب - صدیقیانی زاده - عبدالحسین طباطبائی - نیک پور - پدرامی - فیاض .

غائبین مریض - آقایان :

اخلاقی - عبدالحسین آموزگار - ادیب سمیعی - پور بابائی - نجد شبیانی - حبیب الله احمدی - مهندس خسروی - دکتر ناوی .

۲- بیانات قبل از دستور آقایان : صمدنامور - دکتر زهرائی - جوانشیر - عباس میرزائی

رئیس - نطق های قبل از دستور را شروع می کنیم آقای نامور بفرمائید .

نامور - جناب آقای رئیس - همکاران گرامی ، نیمه دوم خردادماه از نظر ملت ایران اهمیت فراوان دارد ، زیرا در بیست و سوم خرداد سال ۱۳۴۷ پیشنهاد تشکیل لژیون خدمتگزاران بشر که گام بزرگ و ارزنده ای در راه انسانی شدن روابط انسانهاست از طرف شاهنشاه ایران بجهان عرضه شد . رهبر ما ضمن سخنرانی تاریخی خود در دانشگاه هاروارد بجامعه بیمار کنونی وریشه های عمیق بیماری آن که عبارتند از محرومیت ها ، تبعیض ها ، ستمگریها ، تعصبات ، کینه توزیها ، دشمنی ها ، فقر ، جهل ، گرسنگی و بیماری اشاره فرمودند و مشکل اساسی جهان را که عبارت از فاصله زیاد بین ملل غنی و فقیر است مورد بررسی قرار دادند و برای رفع این ناراحتی ها تشکیل لژیون خدمتگزاران بشر را پیشنهاد کردند و سپاهی تشکیل بشود که افراد هر کشور ، هر طبقه ، هر نژاد ، هر مذهب ، هر جنس ، هر سن و در هر وضع اجتماعی و اقتصادی فقط بایک وجه اشتراك و آن خدمت به انسانهای محروم در آن شرکت نمایند و این سپاه از طریق حمایت سازمان ملل متحد روانه سرزمین های محتاج و بسوی دردمندان گیتی

شد و این گروه آموزش خود را زیر نظر کارشناسان بین المللی در آمستردام انجام داد . در مقایسه فعالیت های سه گروه بین المللی گروه اعزامی به ایران که زیر نظر کارشناسان ایرانی تعلیم یافتند کارشان درخشندگی بیشتری داشت تاجائی که کار این گروه بعنوان الگو از طرف سازمان ملل متحد شناخته شد . پیش بینی میشود در سال جاری گروه های داوطلب دیگر بسوی کشورهای آسیائی و افریقائی که تعداد آنها بشانزده کشور میرسد اعزام شوند بدون شك تشکیل سپاه داوطلب خدمت به بشریت بعنوان يك رویداد مهم در تاریخ ثبت خواهد شد (صحیح است) جادارد این جملات را که گوینده ارجمند آن خود مبتکر اندیشه و فلسفه تشکیل لژیون خدمتگزاران بشر است باز هم بشنویم :

« بگذارید تاریخ آینده گواهی دهد که نیروی معنوی خدمتگزاران بشر از قدرت هر سپاه و نیروی تخریبی هر اسلحه قوی تر و پایدارتر است . بگذارید درد نیای مادی ما آنهاست که میخواهند خود را وقف خدمت به بشریت کنند بدور هم گرد آیند و صدای معنویت را بگوش صدها میلیون از برادران و خواهران بی پناه و نومید خود در سراسر جهان برسانند »

نقشی که داوطلبان بین المللی در پیشرفت و ترقی کشورهای عقب افتاده میتوانند داشته باشند نقشی بسیار مهم است (صحیح است) شاهنشاه ضمن سخنرانی عمیق و علمی خود در پنجاه و هفتمین اجلاس سازمان بین المللی کار فرمودند و لژیون خدمتگزاران بشر و کارشناسان بین المللی میتوانند حامل و ناقل علوم و تکنولوژی ، جدید از کشورهای پیشرفته بممالک در حال رشد باشند (صحیح است) .

همانطور که خرداد ۱۳۴۷ از نظر تاریخ و ملت ایران اهمیت درخشانی دارد خرداد سال ۱۳۵۱ نیز از نظر ملت ایران و جهان ارزش فراوان دارد . زیرا فرمایشات رهبر ملت ایران در کنفرانس بین المللی کار مسائل و راه حل های تازه ای را مطرح ساخت ، مطالبی که معظم له پیرامون مشکلات جامعه صنعتی جهان مطرح فرمودند و راه حل های واقع بینانه ای که برای حل مشکلات ارائه دادند در خور ستایش است مخصوصاً اعلام صاحب سهم

شدن کارگران و کارمندان صنایع در سرمایه کارخانجات بعنوان يك راه حل معقول و منطقی موجب سرفرازی ملت ایران است (صحیح است) .

سخنان پرمغز و عمیق رهبر مادر کنفرانس بین المللی کار مانند پیشنهاد تشکیل لژیون خدمتگزاران بشر درسی آموزنده بجهان است درسی که متضمن رفاه جوامع بشری است امیدواریم از این راهنامه ها در جهت آسایش بیشتر طبقات زحمتکش جهان و تفاهم بین المللی استفاده شود (احسن ، احسن) .

رئیس - آقای دکتر زهرائی بفرمائید .

دکتر زهرائی - بنام پروردگار توانا و بنام نامی

شاهنشاه آریامهر .

ریاست معظم مجلس شورای ملی - نمایندگان

گرامی .

تاریخ تمدن و فرهنگ غرور انگیز آریائی و شاهنشاهی

پرافتخار دوهزار و پانصدساله ما ایرانیان گواه قاطعی

است که شاه شاهان - کورش بزرگ بنیانگذار شاهنشاهی

۲۵۰۰ ساله ایران با صدور منشور آزادی بخش خود اولین

اعلامیه صیانت حقوق بشری در تاریخ جهان را بعالم

بشریت اعطا فرمود و نیکان پاک سرشت آریائی ماسه

اصل مهم کردار نیک و پندار نیک و گفتار نیک را بما

آموخته و ارزانی داشتند .

در جهان کنونی میلیونها انسان از بی دانشی ،

گرسنگی و تهیدستی - از عدم بهره وری از بهداشت و

درمان و عدالت و امنیت و رفاه اجتماعی کافی رنج

میرند ولی در برابر آنان نیز میلیونها انسان بشردوست

و نیکوکاری هستند که آرزوی خدمت پیشاثیه انسانهای

محروم ورنجور را دارند .

برای ما ایرانیان فخر آور و غرور انگیز است که

شاهنشاه آریامهر ، رهبر عالیقدر انقلاب مقدس اجتماعی

ایران در ۲۳ خردادماه ۱۳۴۷ در سخنرانی مشروح و

ارزشمندی که در دانشگاه هاروارد امریکاییان فرمودند

پس از تجزیه و تحلیل گرفتار یها و نیازهای بشری که علیرغم

پیشرفتهای سریع تکنولوژی گریبانگیر میلیونها انسان

میباشد طرح تشکیل لژیون خدمتگزاران بشر را بشیفتگان

جهان بشریت اعلام و چنین فرمودند :

« من امروز پیشنهاد میکنم که سپاه بین المللی بنام لژیون خدمتگزاران بشر که در آن افرادی از هر کشور هر طبقه ، هر نژاد ، هر مذهب ، هر جنس ، هر سن ، در هر وضع اجتماعی و اقتصادی فقط با این وجه اشتراك كه قسمتی از عمر خود را وقف خدمتگزاری بنوع انسان کنند بوجود آید و چون خواه ناخواه وجود مرکزی برای اداره کلی چنین نیروی لازم است از این لحاظ فقط سازمان ملل متحد یعنی سازمانی که بصورت بین المللی و بشری بوجود آمده است ، وابسته باشد.»

رهبان عالیقدر صلحجو و انسان دوست مامعین فرمودند: « ما میخواهیم روح و فلسفه اعلامیه کورش کبیر را در مواهب تمدن و زندگی امروزی با حقوقی که هر فرد باید داشته باشد متجلی کنیم . ما خواستار آنیم که همه کس بتواند از آن حداقل زندگی که برای تمدن امروزی بشر قابل قبول است برخوردار باشد» پیشنهاد بشر دوستانه و ابتکاری شاهنشاه آریامهر در مورد تشکیل لژیون خدمتگزاران بشر بمنظور استفاده از نیروی عظیم داوطلبان انسان دوست برای غلبه بر مشکلات و محرومیت های جوامع بشری و یاری انسانهایی که از جهات مختلف برای زندگی بهتر بکمک دیگران نیاز دارند ، بلافاصله مورد استقبال و توجه جهانیان قرار گرفت و در آذرماه ۱۳۴۹ بدون رأی مخالف بتصویب سازمان ملل متحد رسید و قسمت برنامه عمران سازمان ملل متحد مشمول ترتیب اجرای تصویبنامه شد .

لژیون خدمتگزاران بشر از نظر فعالیتها و خدمات دارای سه قطب بهم پیوسته میباشد از طرفی شناخت نواحی توسعه نیافته مملکت و همچنین شناخت فضا های خالی طرح های اقتصادی در حال اجرا از طریق مطالعه مورد نظر است ، که برنامه ریزی بر مبنای احتیاجات محلی را بدنبال دارد ، از سوی دیگر ادامه خدمات داوطلبانه جهت ارتقاء سطح زندگی ساکنین نواحی مذکور مورد توجه قرار میگیرد .

بدیترتیب مراحل مختلف مطالعه برنامه ریزی و اجرا در ارتباط با یکدیگر بطوریکه با استفاده از نیروی داوطلب و با همکاری مردم محل انجام میگیرد . با در نظر گرفتن این موضوع که این فعالیتها در تمام مراحل با همکاری

های محلی و تشریک مساعی نزدیک مقامات مسئول مملکتی و در چهارچوب کوشش های ملی صورت میگیرد بدیهی است که در نیل به هدف های لژیون نقش مؤثری را ایفاء مینماید .

نقش سازندگی لژیون خدمتگزاران بشر با در نظر گرفتن نیروی عظیم داوطلبان افتخاری نه تنها از عدم توسعه و پیشرفت نواحی نیازمند بخدمات مورد نیاز جلوگیری مینماید خود بصورت دستگاه اجرائی بدون هزینه در اجرای برنامه های گوناگون رفاهی دولت ها و ملت ها سهم بزرگی را ایفاء می نماید . تجهیز مردم به خصوص نیروی جوانان و بانوان میهن پرست بطور افتخاری و بمنظور مشارکت بیشتر در کوشش های عمرانی و اجتماعی و اقتصادی بویژه در دوران انقلاب مقدس اجتماعی ایران و نیل بسوی تمدن بزرگ در سر لوحه فعالیت های لژیون قرار دارد (صحیح است) .

لژیون خدمتگزاران بشر باللهام از اندیشه های تابناک و بشر دوستانه رهبر عالیقدر ملت ایران تاکنون در چندین روستای دور افتاده خدمات بارز خود را آغاز و بانجام رسانیده و برای انجام برنامه های جدید و مورد نیاز روستاهای دیگر آماده میگردد .

نخستین طرح خدمات انجام شده لژیون طرح جم و ریز بود که یک گروه ۴۵ نفری از داوطلبان متخصص در رشته های گوناگون با همکاری مردم تشویق شده به همکاری و کمک انجام پذیرفت که بعلت کمبود وقت از شرح جزئیات آنها صرف نظر می نمایم . در این همکاریها مساعدت های وزارت آب و برق - بهداشت - آموزش و پرورش و راه و سایر دستگاه های اجرائی دولت حزب پاسدار انقلاب قابل تقدیر و تحسین است . بدیهی است کارهای انجام شده بایستی بوسیله مداوم داوطلبان آماده شده و تعلیم یافته محلی دنبال میگردد .

دومین طرح خدمات ملی لژیون در عرصه شول در سه کیلومتری شمال غربی نقش رستم فارس بمرحله اجرا درآمد . در انتخاب این عرصه استادان دانشجویان شاهدوست و میهن پرست دانشگاه های پهلوی و تهران بخصوص دانشجویان گروه عمران ملی و دانشگاه پهلوی دانشجویان داوطلب دانشکده های کشاورزی دامپزشکی

و بهداشت دانشگاه تهران همکاری های پر ارزش و صمیمانه ای در راه بهروزی و بهزیستی هم میهنان خود و پیشرفت ایران عزیز نمودند که قابل تقدیر و تحسین است . سومین طرح خدمات لژیون در دشت میشان در سه بخش سوسنگرد و بستان و هویزه بمرحله اجرا درآمد که استادان و دانشجویان گرامی دانشگاه جندی شاپور خوزستان صمیمانه مشارکت و همکاری نمودند .

از نظر هدف کمی تاکنون بیش از ۱۲۰۰ نفر از رهبران جوانان و نوجوانان را در دوره دوم دبیرستان های کشور در گروه های خدمات انسانی آماده خدمت نموده است و بیش از ۵۰ هزار نفر داوطلب افتخاری در خدمات ملی و میهنی و بشری در لژیون افتخار آشکت مینمایند . خدمات داوطلبان ایرانی در خارج از مرز بمصداق بنی آدم اعضاء یکدیگرند قابل توجه بود و برنامه آموزشی برای داوطلبان ملل متحد از خدمات ارزنده لژیون خدمتگزاران بشر است (صحیح است) .

برای خدمات داوطلبان کم فرصت طرح تازه ای در دهکده آفرین (نزدیک تهران) بمرحله اجرا در آمده است . خدمات لژیون خدمتگزاران بشر دوشادوش سایر خواهران و برادران ایرانی در حادثه زلزله اخیر فارس قابل تمجید و تحسین شایان است (صحیح است) .

رژه باشکوه داوطلبان لژیون خدمتگزاران بشر و سپاهیان انقلاب شاه و مردم بمناسبت برگزاری جشنهای شکوهمند دوهزار و پانصدمین سال بنیانگذاری شاهنشاهی ایران در تخت جمشید تجلی گر ایمان راستین ملت ایران باللهام از رهبر عالیقدر خود به انسان دوستی و بسط تفاهیم پر ارج معنوی در راه جهاد مقدس بر علیه ناسامانیها و مشکلات جامعه بشری نیازمند جهان امروزی بود .

رهبر عالیقدر ملت ایران مبتکر انقلاب مقدس شاه و مردم ، خلاق لژیون خدمتگزاران بشر و پرچمدار پیکار بایسواد در جهان بامسافرت و شرکت در پنجاه و هفتمین کنفرانس بین المللی کار که در حضور بیش از ۱۳۰۰ نفر نمایندگان برگزیده ۱۱۷ کشور جهان در پایتخت سخنان دبیر کل سازمان بین المللی کار با فرمایشات حکیمانه خود دشواری های بشریت جهان کنونی را با بررسی دقیق بار دیگر بیان فرمودند . راهنمائی های داهیان رهبر اندیشمند

ماکه حاکی از نیات بشر دوستانه و صلحجویانه معظم له میباشد در راه بهروزی و بهزیستی انسانها و رفع گرفتاری های موجود بار دیگر نشانگر افکار بلند و خواسته های قلبی شاهنشاه نیک اندیش مادر رفع مشکلات مردم جهان میباشد . (صحیح است) .

ملت ایران ، همه به پاسداران انقلاب شاه و مردم سپاس پیکران خویش را به پیشگاه رهبر خردمندی که با او پیوندی ناگسستنی دارند تقدیم داشته و در راه بهروزی و ثمربخشی هر چه بیشتر هدف های مقدس و مبارکشان جان بر کف ایستاده بار دیگر مراتب جانبازی خود را در راه شاهنشاه و نظام شاهنشاهی ایران میهن عزیز و مرز و بوم خود اعلام و از درگاه پروردگار توانا سلامتی رهبر اندیشمند خود آریامهر بزرگ و خاندان جلیل شاهنشاهی پهلوی را آرزو مندند (صحیح است - احسن) .

در خاتمه عرایض خود . توفیق خدمت روز افزون هم مسلک ارجمند جناب امیر عباس هویدا نخست وزیر محبوب و خدمتگزار صدیق شاه و ملت و دولت حزبی پاسدار انقلاب اجتماعی ایران را در راه خدمت به چنین پادشاه متفکر و اندیشمند و ملت شایسته و حقیقت شناس ایران از درگاه پروردگار آرزو مندم (احسن - احسن) .

رئیس - آقای جوانشیر بفرمائید .
جوانشیر - آقای رئیس ، همکاران محترم ، بنده بعنوان مسئول کمیسیون کار پیرامون امر بنیاد مهمی یعنی سازمان دفتر بین المللی کار و تشریف فرمائی رهبر مملکت باین سازمان بیاناتی عرض میکنم و ضمناً برای اینکه مجلس و همکاران اصولاً در جریان کار قرار بگیرند اگر چه خیال میکنم توضیح و اوضاحت است و حتماً در جریان هستید ولی برای اینکه برای چنین روزی با شکوهی که رهبر عالیقدر ما در آنجا سخنرانی بسیار داهیانهای ایراد فرمودند بد نیست خود دفتر بین المللی کار و تاریخچه آنرا هم بدانیم .

بطوریکه خاطر نمایندگان محترم مستحضر است امسال بدعوت دبیر کل دفتر بین المللی کار شاهنشاه آریامهر در کنفرانس بین المللی کار تشریف فرما شده اند و نظقی در زمینه مسائل کار و رفاه کارگران و اقتصاد کار در سطح جهانی که متکی به تجربیات و نظریات و اندیشه های

مربوط بانقلاب اجتماعی ایران است ایراد فرمودند بهمین مناسبت اجازه فرمایند که پیرامون این امر مهم مطالبی چند بعرض برسانم .

قبل از بیان مطالب خود مختصری درباره تاریخچه سازمان بین المللی کار باستحضار میرسانم :

سازمان بین المللی کار پس از جنگ جهانی اول در ۱۱ آوریل ۱۹۱۹ بموجب ماده ۱۳ پیمان ورسای بوجود آمد و اولین دوره اجلاسیه خود را از تاریخ ۱۹ تا ۲۹ اکتبر ۱۹۱۹ در واشنگتن تشکیل داد .

در سال ۱۹۴۲ که اعلامیه ملل متحد بر اساس منشور آنلانتیک بین ۲۶ دولت بامضاء رسید پایه های سازمان ملل متحد ریخته شد که در ژوئن سال ۱۹۴۵ کنفرانس سانفرانسیسکو تشکیل و ۵۱ کشور جهان منجمله ایران منشور ملل متحد را بانفاق آراء تصویب کردند این منشور در ۱۳ شهریورماه ۱۳۲۴ در مجلس شورای ملی ایران بتصویب رسید .

سازمان بین المللی کار بصورت یکی از مؤسسات تخصصی سازمان ملل متحد درآمده است که این مؤسسات تخصصی سازمانهایی هستند که بر اثر قراردادهای منعقد شده بین دول تشکیل شده در مورد مسائل اجتماعی و اقتصادی و فرهنگی و تربیتی و بهداشتی و امور مربوط بآنها مسئولیتهائی را عهده دار میشوند . تأمین هماهنگی فعالیت آنها با شورای اقتصادی و اجتماعی سازمان ملل متحد است .

کارگران، کارفرمایان، دولت ها متفقاً در اتخاذ تصمیمات و تنظیم برنامه های کار سازمان بین المللی کار شرکت می کنند از این لحاظ سازمان مذکور با مؤسسات تخصصی دیگر فرق دارد .

کنفرانس بین المللی کار حداقل يك بار در سال تشکیل میشود این کنفرانس متشکل است از نمایندگان کشورها که دو نماینده از طرف دولت و يك نماینده از طرف کارگران و يك نماینده از طرف کارفرمایان است . وقتی موضوع کنفرانس بین المللی کار مطرح میشود منظور مرجع عالی صلاحیتداری است که بیش از نیم قرن از تشکیل آن گذشته و در طی این مدت به نمایندگان کشورهای مختلف جهان امکان داده شده است تا با بر خورداری از

امکانات و تسهیلات لازم مسائل کارگری و مشکلات کارگران کشور خود را در مسائل مربوط به کار و روابط ناشی از آن مطرح سازند، تا کنفرانس پس از تبادل نظر در زمینه های مورد بحث توصیه نامه ها و مقاله نامه هائی تنظیم و اجرای آنها از دولتهای عضو خواهند تا کنون بسیاری از کشورهای جهان (۱۲۸ کشور) عضویت سازمان بین المللی کار در آمده اند و دولت ایران از همان ابتدا یعنی از سال ۱۹۱۹ عضویت سازمان مذکور را پذیرفته است، تا پایان پنجاه و ششمین اجلاس کنفرانس بین المللی کار (ژوئن ۱۹۷۱) تعداد ۱۳۶ مقاله نامه و ۱۴۴ توصیه نامه به تصویب جلسات کنفرانس رسیده است . دولت ایران بمقوله نامه های مربوط به کار اجباری، الغای مقررات جزائی در مورد تخلفات ناشی از قرارداد استخدام، منع کار اجباری، تعطیل هفتگی در مؤسسات اداری و بازرگانی، اسناد هویت دریانوردان، منع تبعیض در شرایط استخدام و اشتغال ملحق گردیده و مقاله نامه های مربوط به استراحت هفتگی در مؤسسات صنعتی، تساوی رفتار نسبت به کارگران داخلی و خارجی از لحاظ جبران خسارت ناشی از حوادث کار، حمایت از دستمزد، تساوی دستمزد کارگران زن و مرد در قبال کار هم ارزش، سیاست اشتغال از تصویب مجلسین ایران گذشته و بتوشیح ملوکانه رسیده است و قریباً مقدمات الحاق دولت ایران به مقاله نامه های فوق از طریق دفتر بین المللی کار عملی خواهد شد .

بعلاوه مقاله نامه ها و توصیه هائی نیز در اجرای ماده ۱۹ اساسنامه سازمان بین المللی کار که مقرر میدارد کلیه کشورهای عضو پس از پایان هر دوره اجلاسیه ظرف يك تا يكساک و نیم مصوبات کنفرانس را به مراجع قانونی تقدیم کنند به مجلس شورای ملی تقدیم گردیده است .

خدمات چند ساله کنفرانس بین المللی کار حاکی است که آنچه سالها پیش بعنوان مشکل در دستور جلسات بوده امروزه وجود ندارد . لیکن این سخن دارای آن مفهوم نیست که همه گرفتاریهای مربوط به مسائل کارگری جهان فیصله یافته است زیرا تغییرات و تحولات تکنولوژیک و تغییرات زندگی و پیشرفتهای صنعت مسائل جدیدی را پیش می آورد که باید همه ساله در جلسات کنفرانس مطرح و مورد بحث قرار گیرد .

دستور جلسه کنفرانس جدید یعنی پنجاه و هفتمین اجلاسیه عبارتست از :

۱- گزارش مدیر کل دفتر بین المللی کار درباره مسائل اجتماعی ناشی از تحولات فنی و نیز گزارش سالیانه فعالیت های سازمان بین المللی کار .

۲- پیشنهادات مربوط به برنامه و بودجه و سایر مسائل مالی سازمان بین المللی کار .

۳- اطلاعات و گزارشات درباره اجرای مقاله نامه ها و توصیه نامه ها .

۴- حداقل سن پذیرش بکار .

۵- عواقب و عوارض اجتماعی روش های جدید بارگیری و تخلیه بار در بنادر .

۶- عواقب و عوارض اجتماعی ناشی از اتوماسیون و سایر پیشرفتهای فنی .

۷- اصلاح قسمتی از اساسنامه سازمان بین المللی کار راجع به ترکیب هیئت مدیره دفتر بین المللی کار .

این اجلاسیه که مقدمه و طرز کار و روز تشکیل آن بنظر مجلس شورای ملی رسید با تشریف فرمائی شاهنشاه آریامهر روح تازه ای خواهد داشت . نمایندگان ایران افتخار خواهند داشت که در پیشگاه شاهنشاه خود مسائلی

مربوط به پیشرفتهای اجتماعی ایران بویژه در زمینه رفاه کارگران را با مباحثات در کنفرانس مطرح سازند . شاهنشاه آریامهر رهبر عالیقدر ایران طی دوازده

اصل انقلاب شاه و ملت یکی از مسائل پر لارج اقتصاد دموکراتیک، راجع به سهم شدن کارگران در سود کارگاهها را مطرح فرموده اند و اصولاً در طی سالیان دراز علاقه مندی خود را به سازمان ملل متحد و سازمانهای وابسته به آن نشان داده اند و عملاً اهمیتی را که در برابر تعهدات بین المللی قائل هستند همواره ابراز فرموده و طرفداری از صلح را پیوسته مطمح نظر قرار داده اند، نیات بلند پایه شاهانه در تأمین رفاه کارگران و اشتغال مولد و مستمر آنان همچنین اجرای برنامه های رشد اقتصادی جهت نیل به هدفهای بزرگ انقلاب اجتماعی سالیهای اخیر به ثمر رسانیدن تلاشها و فعالیت وسیع و دامنه داری که در زمینه های گوناگون اقتصادی و اجتماعی کشور انجام میشود، ابتکاراتی که در تأمین آموزش

کارگران و فرزندان آنان و بیمه کارگران کشاورزی نشان داده اند و سایر مسائل کارگری که بنحو خاص مورد توجه و عنایات رهبر عظیم الشأن ایران میباشد، اهمیت تشریف فرمائی در عالیترین مرجع صلاحیتدار جهانی را که منویات شاهانه بسمع جهانیان میرسد آشکار میسازد .

شاهنشاه در زمانی که کنفرانس بین المللی کار تشریف فرما میشوند که اقدامات بسیار مؤثر و درخشانی در زمینه فروش سهام کارخانجات به کارگران تحت رهبری داهیانیه معظمه صورت گرفته است که نشانی از تعدیل و بهبود امر توزیع عادلانه ثروت است بدون تردید تجارب ایران در زمینه پیشبرد انقلاب سفید و اجرای برنامه های منطقی در امر اشتغال مولد، و مؤثر جویندگان کار و اولویتی که در برنامه پنجم عمرانی کشور برای تأمین هدفهای اشتغال منظور گردیده و همچنین طرحهایی که برای مسکن کارگران پیش بینی شده است در واقع هدف اصلی پیشرفتهای اقتصادی است که در اساس ترقی سطح زندگی مادی و معنوی انسانها شناخته شده و حاکی از پیشرفتهای سریع ایران در زمینه های اقتصادی و اجتماعی است .

اجازه بفرمایند در اینجا به قسمتی از نطق مدیر کل دفتر بین المللی کار اشاره نمایم مدیر کل دفتر بین المللی کار بمناسبت تشریف فرمائی شاهنشاه آریامهر به کنفرانس بین المللی کار چنین میگوید :

« شاهنشاه یکی از بنیانگذاران بزرگ سیاست اجتماعی قرن بیستم را با افتخار به کنفرانس کار معرفی میکنم »

این سخن دبیر کل دفتر بین المللی کار است . این سخن خیلی معنی دارد دبیر کل دفتر بین المللی کار که ۲۰ سال است این پست را بر عهده دارد و در تمام طول زمان و مدت عمر سازمان بین المللی کار یکی دو شخصیت جهانی یکی مانند روزولت در این سازمان راه یافته اند در باره رهبری مملکت ایران اینگونه اظهار عقیده میکنند :

شاهنشاه آریامهر طی سی سال سلطنت خود انقلاب ثمر بخشی را در ایران رهبری کرده اند که حماسه ای است

در دفتر زندگانی اجتماعی معاصر و همین قاطعیت و پیروزی در اجرای طرحهای عظیم سبب شده که رهنمودهای شاهنشاه در باره ثبات سیاسی - رشد اقتصادی - استقرار عدالت اجتماعی از ارزشهایی درخشان و اعتباری خاص برخوردار باشد و همه مصلحین و اندیشمندان جهان را به آموختن روشهای توصیه شده ایشان راغب سازد.

اقداماتی که ازمی سال پیش در زمینه بهبود وضع کارگران در ایران صورت گرفته نتیجه تعلیمات عالی و رهبری های خردمندان شاهنشاه آریامهر بوده است معظم له بادید وسیع و علاقه خاص که به بهزیستی کارگران نه تنها در ایران بلکه سراسر جهان دارند رهبر کشور در ضمن بررسی و تجزیه و تحلیل مسائل در کنفرانس بین المللی کار به مسائل مختلف اشاره میفرماید، معظم له در مورد احترام به سازمانهای جهانی چنین میفرماید:

ایران از بنیانگذاران سازمان بین المللی کار است و برای کوششها و تصمیمات آن در راه بسط عدالت اجتماعی و حفظ صلح ارزش بسیار قائل است و در این مورد نظرات عمیق و داهیه خود را چنین توجه میفرماید. کار بعنوان محتوای اصلی سیستم اجتماع بشر شرط اساسی زیست و تکامل بشر است و در مورد تکنولوژی تلفیق عنصر فنی و علمی و اجتماعی کار را برای خوشبختی بیشتر انسانها توصیه میفرماید.

در نظر داشته باشید این بیانات در قلب و کانون تمدن غربی اظهار میشود نمایندگان محترم توجه داشته باشند که این سخنان از طرف رهبر مملکت در تشکیلات و کانون تمدن غرب، گفته میشود که برتر اندر اسلها را بدینا هدیه داده است (احسن) من معتقدم بعضی مسائل را باید جدی تلقی کرد در چنین دفتر و سازمانی تنها شخصیهائی نظیر روزولت و انگشت شمار سخن گفته اند که از سه نفر تجاوز نکرده در جایکه تکنولوژی غرب و تمدن غربی جهان سوم را بمبارزه طلبیده و رهبری از کشورهای جهان سوم در مقابل این فلسفه مادی و ماتریالیستی صحبت میکند پس گوش بدهید (احسن). شاهنشاه آریامهر با اشاره بمشکلات

کشورهای جهان سوم و ارائه راه حل های منطقی و علمی درباره توسعه اقتصادی چنین میفرماید:

توسعه اقتصادی و بالنتیجه بهبود وضع کارگران در سراسر جهان بستگی به عواملی دارد که از محیط کار و زندگی آنان فراتر میرود و احتیاج بمساعی مجدانه تری در سطح بین المللی دارد. (بینیندناز کاندیشی تاکجا است) بی تردید تفاهم در جهت خلع سلاح عمومی در سرلوحه چنین اقداماتی قرار میگیرد زیرا این امر موجب آن خواهد شد که منابع عظیمی که اکنون صرف تسلیحات میشود آزاد گردد.

اینجاست که یک متفکر شرقی و اینجاست که باز فلسفه شرق در مقابل فلسفه غرب ارائه طریق میکند اینجاست که فرهنگ ملی ایران که لب لباب فلسفه انسانی شرق و بخصوص فلسفه ایرانی است ارائه طریق میکند که تمام نابسامانها و فقر و تمام جنگهای جهانی و منطقه ای ریشه اش در این امر تسلیحات بود (صحیح است) مطلب را ساده نگیریم و از کنارش نگذریم بمسائل تعمق کنیم، فکر کنیم ایران سهم خود در این کار پیشقدم است و چند سال پیش معادل یک روز از مخارج نظامی را برای مبارزه بایسوادی در اختیار یونسکو قرارداد.

بدون تردید حمایت های اجتماعی از طبقه مولد کشور که مورد عنایات خاص شاهانه است و اندیشه های خردمندان ای که در زمینه اصلاح انقلابی مشکلات اجتماعی و اقتصادی از طرف معظم له به مرحله عمل درمی آید و افتخاری که شاهنشاه باتشریف فرمائی خود بکنفرانس بین المللی کار و بیانات خود نصیب ملت ایران میفرماید موجب کمال مباهات است. با اعتقاد راسخ به تعاون بین المللی که سازمانهای بین المللی نمونه هائی از آن هستند و احترام به اقدامات سازمان ملل متحد و سازمان بین المللی کار که بر مبنای اعلامیه حقوق بشر میکوشند سعادت و خوشبختی و آزادی را تأمین کنند در خاتمه عرایض خود این نکته را یاد آور میشوم که در کشور ما هر کس حق دارد کار بکند و کار خود را آزادانه انتخاب نماید و شرایط رضایت بخشی برای کار خواستار باشد و در مقابل یکاری مورد حمایت قرار گیرد. همه حق دارند که بدون هیچ تبعیض در مقابل کار مساوی اجرت مساوی دریافت

کنند. هر کس کار میکند مزد منصفانه و رضایت بخشی دریافت میکند و افراد حق دارند برای دفاع از منافع صنعتی خود اتحادیه تشکیل دهند و در اتحادیه ها شرکت کنند مسائل حفاظتی و ایمنی کارگران باین نامهای علمی و آموزشی بنحور رضایت بخشی و روتکامل است و قانون کار ایران یکی از مترقی ترین قوانین جهان است که اصل حمایت زحمت کشان و تأمین رفاه آنان را مورد توجه قرار داده است باتوجه بدین نکات است که بقول دبیر کل دفتر بین المللی کار باتشریف فرمائی شاهنشاه در اجلاس پنجاه و هفتمین دوره کنفرانس بین المللی کار نتایج سی سال رهبری خردمندان و تجربیات اجتماعی معظم له باطلاع کنفرانس خواهد رسید و پیام نوید بخشی خواهد بود برای زحمت کشان بر مبنای رفاه صلح جهانی (احسن - آفرین).

رئیس - آقای عباس میرزائی بفرمائید.

عباس میرزائی - جناب آقای رئیس، نمایندگان محترم مجلس شورای ملی، امروز عرایضی که بحضور شما نمایندگان محترم عرض میکنم خیلی شوق مخصوص دارد خیلی سرور و شرف زیادتر از همیشه دارد و میتوانم بشما عرض بکنم که یک افتخار جدیدی بر افتخار ملت ایران بخصوص بر طبقه کارگر افزوده شد، کنفرانس بین المللی کار بنیانش برای عدالت اجتماعی، حقوق در سطح بین المللی از نظر شغل از نظر مزد از نظر بهداشت کار و حمایت از صنایع مدرن جهان است در این کنفرانس رهبر عالیقدر ملت ایران بایک شوق و شرف و یک عشق زاید الوصفی برای راهنمایی مردم جهان بیاناتی میفرماید، چون نمایندگان محترم باید بدانند که کنفرانس بین المللی کار از ۳ گروه تشکیل میشود، این ۳ گروه رأی مستقل، آزاد و کاملی دارند نمایندگان کارگران در کنفرانس رأی مستقل دارند کارفرمایان رأی مستقل دارند نمایندگان دولتها هم رأی مستقل دارند و امسال خوشبختانه بیمن قدم مبارک رهبر ملت ایران وزیر کار ایران رئیس کنفرانس بین المللی کار هم انتخاب شده است و این هم یکی از افتخارات بزرگی است که بیمن قدم مبارک و خدمات شایان تقدیر دولت هویدا است در تمام سطوح بخصوص در مورد کارگران

و این افتخار نصیب دولت ایران شده که تمام نمایندگان سازمان بین المللی کار برای انتخاب رئیس کنفرانس به وزیر کار ایران رأی دادند و وزیر کار ایران در قسمت رئیس کنفرانس بین المللی کار قرار گرفت شما نمایندگان محترم مجلس شورای ملی از تلویزیون مشاهده فرمودید که تمام افراد کنفرانس در مقابل بیانات گهریار رهبر کبیر انقلاب ایران چه احساساتی نشان دادند و چه احترام و تجلیلی از پادشاه عزیز ایران بعمل آوردند (صحیح است) این نه دنیائی بود که بگوئیم یک قسمت از دنیا ببرد کنفرانس بین المللی کار یعنی تمام مردم دنیا که کارگر دارند و عضو سازمان ملل متحد هستند عضو سازمان بین المللی کار هستند و تمام دنیا آن کسانی که نمیدانستند موقعیت ایران را در کد نمی کردند رهبری رهبر ملت ایران را و خارج از کد ایران هستند در آن کنفرانس بودند و نمایندگانشان دیدند که شاهنشاه محبوب ما چه فرمایشاتی فرمودند که مدیر کل دفتر بین المللی کار و وزرای کار تمام دنیا و تمام نمایندگان کارگران و کارفرمایان و تمام نمایندگان کارگران کنفدراسیون ها در این کنفرانس در مقابل فرمایشات رهبر ما سرتعظیم فرود آوردند و بایک عشق و علاقه ای یکجا برخاستند و چنان ابراز احساسات کردند که شاید بتوانیم بگوئیم از احساسات ما مردم در مقابل زیارت روی پادشاه بیشتر بود که کمتر نبود (احسن) من در اینجا یک قسمتی از فرمایشات رهبر عزیز انقلاب که همیشه فرمایشاتشان مستدل و منطبق با اصول علمی و منطقی بوده و من در اینجا اعلام میکنم که انقلاب ایران بدست توانای محمدرضا شاه پهلوی و استقبال تمام ملت ایران است اگر چند نفر بچل و نامرد و نابخرد در هر گوشه ای کمین کرده بودند و نمی شناختند انقلاب ایران را احلازمان با آنها هم شناساند و آنها هم همه دیدند که از انقلاب بهره مندند و آن موقع نمی فهمیدند و این اکثریت ملت ایران نبود بلکه تمام ملت ایران بود که به انقلاب شاهنشاه محبوب پاسخ مثبت دادند و دلش شما نمایندگان ملت ایران در اینجا هستی اجازه بدهید این قسمت از فرمایشاتشان را برای زینت سخنانم بخوانم اجازه بدهید ببیند پادشاه ما در سطح بین المللی در کنفرانسی که کارفرمایان در آن کنفرانس هستند چه

فرموده‌اند من خودم در سال ۱۳۲۸ رفتم به آن کنفرانس آنروزی که در مملکت ما اجانب و خارجی‌ها و نوکران آنها به وسیله‌ای میخواستند رسوخ کنند و تمام طبقات ملت را از هم بگسلند و نگذارند که یک روزی ملت ایران پهلوی هم به نشینند اعم از کارگر، کشاورز، زن، کارفرما، نمایندگان اطباء، نمایندگان روشنفکران، تمام طبقات با هم به نشینند، معذرت می‌خواهم من این کلمه روشنفکر را روی عادت گفتم از رئیس مجلس شورایی مهندس ریاضی عزیز معذرت می‌خواهم ایشان به بنده فرمودند که برادر من روشنفکر شما هستید، تمام شما روشنفکر هستید امروز تمام افراد ملت ایران که به ندای آسمانی رهبر عالیقدر ملت ایران پاسخ مثبت دادند و از جان و دل قبول کردند روشنفکرند. روشنفکر مخصوص طبقه تحصیل کرده نیست، تمام ملت ایران روشنفکر هستند من چون از بیخ گوشم رده شده بود متوجه نشدم لازم بود عین نصیحتی را که فرموده بودند و شنیدم و علمی بود از زبان خودشان در اینجا عرض کنم تمام روشنفکران ملت ایران که در این مملکت هستند مطلع هستند که رهبر مملکت ایران چه خدمتی به عالم بشریت کرده است من این فرمایشات را در اینجا عرض می‌کنم همه خوانده‌اند و شنیده‌اند مع الوصف اجازه می‌خواهم بنام نماینده از طرف گروه کارگران این قسمت را عرض کنم و در صورت مذاکرات مجلس شورایی ثبت بشود و ما بلکه بتوانیم بزبان ساده خودمان در این مکان مقدس برهبر گرفتار ملت ایران عرض کنیم که پادشاه ترا از جان و دل دوست داریم و در راه اهداف عالی تو جان فدا می‌کنیم (صحیح است) و باهر خائنی در هر جای دنیا تا آنجا که قدرت داریم حتی خاک پوسیده بدن ما جواب آن خائنین را خواهد داد و هر علفی که از سر قبر ماملت ایران و آزادشدگان بدست تو پادشاه روئیده بشود یک سر نیزه‌ای است بدمان یابو گویان و خائنین که چشم دید ترقی ملت ایران و فداکاری این ملت را ندارند (احسن) حمایت دولت از کارگر و کارمند. قربان دهنتم بروم که در آنجا کارگر را آنقدر در سطح بالا تجلیل می‌کنی (احسن) زنده باد آن روح بزرگ شاهنشاه می‌فرمایند.

ما معتقد هستیم که مؤثرترین حمایتی که کارگر و کارمند می‌توانند از دولت بگیرند حمایت در زمینه مزد و درآمد واقعی است لذا برای پائین‌ترین سطوح مزد دیگران دولت با برقراری حداقل‌های مزد ملی و صنعتی حمایت خود را بایشان عرضه می‌کند، و از لحاظ مهارت و شایستگی با اجباری کردن روش طبقه بندی و ارزشیابی مشاغل در کارگاه‌ها یا کارگران ماهر و نیمه ماهر حمایت مینماید و بانظارت دقیق بر قیمت‌ها قدرت خرید گروه‌های کم درآمد را حفظ می‌کند و بالاخره بایک سیاست مالیاتی مؤثر توزیع عادلانه‌تر درآمدها را ممکن می‌سازد.

امروز مهمترین سیاستی که دولت‌ها باید اتخاذ نمایند سیاست در آمد است با اتخاذ یک سیاست در آمد صحیح است که میتوان هم توزیع عادلانه درآمدها و هم در نتیجه رفاه عمومی را تأمین نمود و هم وضع اقتصاد کشور را متوازن و متعادل نگاه داشت.

فرمایشات شاهنشاه بزرگ ایران در کنفرانس بین‌المللی کار در مورد تأمین رفاه کارگران و برنامه‌های وسیع انقلابی ایران که با تحسین و تأیید همه شرکت کنندگان در این کنفرانس بین‌المللی روبرو گردید افتخار آمیز است و نشان می‌دهد که ابتکارات رهبر بزرگ انقلاب ایران آنچنان در جهان امروز حسن انعکاس داشته و همه شرکت کنندگان در کنفرانس جواب دادند به شاهنشاه محبوب ما که ما فهمیدیم و شناختیم که تو مرد آزادمش برای رفاه ملت و مردم بلند می‌شوی و از کشور عزیزت می‌آئی و در سطح بین‌المللی در سطحی که هر گروه استقلال رأی خودش را دارد در آنجا هم انقلاب ایران را برای ارشاد تمام طبقات دنیا و برای آن کسانی که بدانند امروز کارگر ایرانی تا چه حد پیشرفته است تشریح می‌کنی حیف که من توفیق پیدا نکردم آن دفترچه‌ای را که از کنفرانس بین‌المللی کار در سال ۲۸ داشتم بیاورم و بمجلس تقدیم کنم در آن دفترچه اسم من کارگر منعکس است، در آنجا نوشته کارگر دخانیات محمدحسین عباس میرزائی نماینده کارگران ایران در کنفرانس بین‌المللی کار، در آن روز من یک کارگری بودم در کنفرانس کار، هر کس آن روز ما را می‌دید میگفت شما فقط کارگرید در ایران؟ یعنی خیال نمی‌کردند بشود کارگر ساده هم به

کنفرانس بیاید چون آنها که آن روز آمده بودند آنها از پای ماشین نیامده بودند امروز آنها بیایند در ایران و ببینند که کارگر در مجلس نیست کارگران در مجلس هستند (احسن) نه در این دوره هستند بلکه از روز انقلاب باین طرف کارگران در مجلس هستند و طرفداران صدیق و علاقمند طبقات اکثریت کارگر و کشاورز در این مجلس هستند (صحیح است) نه تنها ما کارگران افتخار می‌کنیم آن کسانی که از تپ دکترها و مهندس‌ها و اقتصاديون و روزنامه‌نگاران و تمام طبقات هستند آنها هم عقیده من در باین انقلاب مقدس و حمایت از طبقات کارگر و کشاورز هستند و افتخار می‌کنند مثل اینکه بنده وقت تمام شده و رئیس محترم مجلس محبت فرمودند و چون دیدند من در آن حالت عشق و خلصه هستم تذکری فرمودند ولی خودم از وجود مبارکشان که افتخاری برای مجلس و برای ملت ایران و برای مشروطه ایران هستند از ایشان معذرت می‌خواهم و از حضورشان استعفا می‌کنم اجازه بدهند در ختام کلام بگویم که دولت پر کار هویدا همیشه بمقاوله نامه‌ها و توصیه‌نامه‌های کنفرانس بین‌المللی کار احترام گذاشته، بگذارید اسم فرنگیش را هم بگویم که بدانید من هم بلام ولی چون اینجا مجلس ایران است باید ایرانی صحبت کنیم و ایرانی فکر کنیم بلی و کنوانسیون، و رگومانداسیون، درست است؟ آکسانهایش را هم درست گفتیم؟ ولی بدانید بجای اینها میشود مقاوله‌نامه و توصیه‌نامه گفت که خیلی بهتر است، بهر حال این دولت هویدا است که در سطح بین‌المللی به مقررات بین‌المللی همیشه احترام گذاشته و لوایحی به مجلس تقدیم کرده که همه آنها در پیشرفت مملکت ما مؤثر بوده است و ما از دولت آقای هویدا که تحت رهبریهای مدبرانه رهبر عالیقدر ملت ایران همیشه موفق بوده است سپاسگزاریم، متشکرم (احسن - احسن).

۳ - تصویب صورت جلسه قبل

رئیس - راجع بصورت جلسه قبل نظری نیست؟ (اظهاری نشد) صورت جلسه قبل تصویب میشود.

۴ - تقدیم يك فقره سوال بوسیله آقای فرهادپور

رئیس - آقای فرهادپور فرمایشی دارید بفرمائید. فرهاد پور - سئوالی است از وزارت بهداشتی راجع به وضع درمانی عشاير بوير احمدی که تقدیم میکنم.

۵ - بیانات آقای رئیس بمناسبت حضور فرماندار کل بلوچستان پاکستان و هیئت پارلمانی بلغارستان در جلسه علنی مجلس شورای ملی

رئیس - وارد دستور می‌شویم جناب آقای عوث بخش بیزنجو فرماندار کل ناحیه بلوچستان کشور همسایه و دوست و برادر ما پاکستان بمجلس شورای ملی آمده‌اند بایشان خیر مقدم می‌گویم و امیدوارم که در این مسافرت بایشان خوش بگذرد، همچنین گروه پارلمانی بلغارستان بریاست اکادمیسین زارف که بدعوت مجلس شورایی ایران چند روزی است در کشور ما تشریف دارند اینک در مجلس شورایی هستند ضمن خیر مقدم بایشان امیدوارم که این مسافرت کوتاه بایشان خوش گذشته باشد و خاطرات خوبی از کشور ما به کشور بلغارستان همراه ببرند (صحیح است).

۶ - تقدیم دو فقره لایحه بوسیله آقای مهندس آموزگار وزیر آبادانی و مسکن

رئیس - آقای مهندس آموزگار بفرمائید. مهندس کورس آموزگار (وزیر آبادانی و مسکن) - با اجازه مقام ریاست دو لایحه است که امروز تقدیم مجلس میشود و تقاضای تصویب آنرا دارد، لایحه اول مربوط به تأمین اعتبارات مسکن و تجهیز پس اندازها و توثیق بخش خصوصی برای کار عظیم مسکن است که در پیش داریم، نمایندگان محترم اطلاع دارند که باید تمام منابع خصوصی و دولتی تجهیز شود تا بتوانیم این برنامه عظیم مسکن خودمان را به مرحله اجرا بگذاریم لایحه دوم مربوط بشورای عالی شهرسازی و معماری است نمایندگان محترم استحضار دارند که مسایل مربوط به شهرنشینی و شهرگرایی بقدری پیچیده شده که مستلزم آن است که ما لایحه‌ای تهیه کنیم که وزارت آبادانی و مسکن بتواند مسائل مربوط به مسکن و شهرسازی را توأماً رسیدگی و نظارت کند.

رئیس - لوابح به کمیسیونهای مربوط ارجاع می‌شود.

۷ - طرح و تصویب گزارش شوردوم کمیسیون دادگستری راجع به لایحه مجازات اخلاص کنندگان در تاسیسات آب و برق و گاز و مخابرات کشور و ارسال بمجلس سنا

رئیس - گزارش شوردوم مجازات اخلاص کنندگان

برخواستند) تصویب شد. لایحه برای تصویب به مجلس سنا فرستاده میشود.

۸- طرح و تصویب گزارش يك فوریتی کمیسیون نظام راجع بلايحه الحاق يك تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی و ابلاغ بدولت

رئیس - گزارش يك فوریتی الحاق يك تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی مطرح است قرائت میشود

(شرح زیر قرائت شد)

گزارش از کمیسیون کشور بمجلس شورای ملی

کمیسیون کشور در جلسه ۲۰ خرداد ماه ۱۳۵۰ با حضور خانم صوفی معاون وزارت کشور و آقایان دکتر میرعلاء و دکتر مرشد و سپهد کاتوزیان معاونین وزارتخانه های علوم و آموزش عالی - بهداری و جنگ لایحه شماره ۱۵۵۸۲ مورخ ۱۳۵۱/۳/۶ دولت راجع به الحاق يك تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی را که در جلسه روز سه شنبه ۱۳۵۱/۳/۱۶ و وصول آن با قید يك فوریت از مجلس سنا اعلام و فوریت آن در همان جلسه بتصویب رسیده است و بشماره ۳۴۷ چاپ گردیده مورد رسیدگی قرارداد و با اصلاحاتی تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بشرح زیر بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

قانون الحاق يك تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت

وظیفه عمومی

ماده واحده - تبصره زیر بعنوان تبصره ۵ بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی مصوب اردیبهشت ماه ۱۳۵۰ الحاق میشود.

تبصره ۵ - بفارغ التحصیلان دانشگاهها و مؤسسات آموزش عالی بشرح زیر برای ادامه تحصیل دانشگاهی در خارج از کشور اجازه خروج و معافیت تحصیلی بشرط سپردن تعهد مراجعت بکشور داده میشود :

الف - فارغ التحصیلان رتبه اول.

ب - فارغ التحصیلانی که طبق ضوابط وزارت علوم و آموزش عالی ممتاز شناخته میشوند.

ج - تعدادی از دارندگان لیسانس که در رشته های مورد نظر وزارت علوم و آموزش عالی تحصیل نمایند.

در کلیه موارد فوق باید شرایط و ضوابط و همچنین رشته های تحصیلی مورد نظر که آئین نامه آن از طرف وزارت علوم و آموزش عالی و وزارت کشور و اداره وظیفه عمومی پیشنهاد و بتصویب هیئت وزیران میرسد رعایت گردد.

مخبر کمیسیون کشور - اکبر مسعودی

گزارش از کمیسیون نظام بمجلس شورای ملی

کمیسیون نظام با حضور نمایندگان دولت لایحه الحاق يك تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی را مورد بررسی قرارداد و مصوبه بمجلس سنا را عیناً تائید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بشرح زیر بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

قانون الحاق يك تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی **ماده واحده - تبصره زیر بعنوان تبصره ۵ بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه عمومی مصوب اردیبهشت ماه ۱۳۵۰ الحاق میشود.**

تبصره ۵ - بفارغ التحصیلان دانشگاهها و مؤسسات آموزش عالی بشرح زیر برای ادامه تحصیل در خارج از کشور اجازه خروج و معافیت تحصیلی بشرط سپردن تعهد مراجعت بکشور داده میشود.

الف - فارغ التحصیلان رتبه اول.

ب - فارغ التحصیلانی که طبق ضوابط وزارت علوم و آموزش عالی ممتاز شناخته میشوند.

ج - تعدادی از دارندگان لیسانس که در رشته های مورد نظر وزارت علوم و آموزش عالی تحصیل نمایند. در کلیه موارد فوق باید شرایط و ضوابط همچنین

رشته های تحصیلی

مورد نظر که آئین نامه آن از طرف وزارت علوم و آموزش عالی و اداره وظیفه عمومی پیشنهاد و بتصویب هیئت وزیران میرسد رعایت گردد.

رئیس کمیسیون نظام - فضل الله همایونی

گزارش از کمیسیون علوم و آموزش عالی بمجلس شورای ملی

کمیسیون علوم و آموزش عالی با حضور نمایندگان دولت لایحه الحاق يك تبصره بماده ۳۱ قانون خدمت وظیفه

عمومی را مورد بررسی قرارداد و مصوبه کمیسیون نظام را عیناً تائید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون علوم و آموزش عالی - دکتر خسروی کردستانی

رئیس - کلیات لایحه مطرح است نظری نیست؟

(اظهاری نشد) نسبت به ورود در شور ماده واحده رأی می گیریم خانها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده واحده مطرح است آقای شیخ الاسلامی بفرمائید.

شیخ الاسلامی - راجع به این ماده واحده که مطرح است بنده خواستم قبلاً تشکر بکنم از اینکه بانهیه و تصویب این لایحه تسهیلاتی از طرف دولت برای دانشجویان و فارغ التحصیلان با استعداد این مملکت پیش بینی شده که بتوانند ادامه تحصیل بدهند و از تخصص آنها بعداً مملکت استفاده کند در گزارشی که امروز مطرح است کمیسیونهای مختلف دو گزارش به مجلس تقدیم کرده اند اختلافاتی در دو مورد هست توضیح عرض می کنم واخذ تصمیم البته با مجلس است در گزارش کمیسیون کشور در تبصره ۵ ماده واحده کلمه دانشگاهی

اضافه شده در کمیسیونها توضیح داده شد که اضافه کردن این کلمه ضرورت ندارد برای اینکه وقتی میگوئیم به فارغ التحصیلان دانشگاهها اجازه خواهیم داد بخارج بروند معلوم است که این تحصیل، تحصیل دانشگاهی است بخصوص که در قسمت اخیر ماده واحده گفته شده در کلیه موارد ضوابط و رشته های تحصیلی مورد نظر را وزارت علوم و آموزش عالی تهیه می کند بنابراین وقتی رشته تحصیلی را وزارت علوم تعیین می کند مسلم است آن رشته ای که مورد نظر است دانشگاهی خواهد بود و نمیتواند کسی خلاف این عمل کند و بنظر من اضافه کردن این کلمه ضرورت ندارد چون اگر این کلمه اضافه شود لایحه باز بر میگردد به مجلس سنا در صورتیکه این کار فوریت دارد برای اینکه بتوانند يك عده از جوانهای ما که امسال فارغ التحصیل هستند از این لایحه استفاده کنند و با همین ترتیب نظر تأمین است در قسمت

اخیر هم که نوشته شده ضوابط را طبق آئین نامه ای که از طرف وزارت علوم و آموزش عالی و نظام وظیفه عمومی پیشنهاد و به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید در کمیسیون کشور، وزارت کشور هم اضافه شده فکر می کنم وزارت کشور و وظیفه عمومی از نظر سازمانی يك واحد هستند و درست نیست که در يك قانون بگوئیم وزارت کشور و وظیفه عمومی در صورتیکه خود این سازمان يك سازمانی است که تحت نظر وزارت کشور است یکی از این دودستگاه را باید ذکر کنیم خصوصاً اینکه هیچ يك تصویب کننده ضوابط و آئین نامه ها نیستند آنها پیشنهاد می کنند و این ضوابط را هیأت وزیران تصویب می کنند که در آنجا تمام وزرا شرکت می کنند بنابراین خود سازمانهای وزارت علوم و وظیفه عمومی یا وزارت کشور هیچ کدام مرجع تصویب کننده نیستند پیشنهاد دهنده هستند و هیچ اشکالی پیش نمی آید که اسم وزارتخانه ای برده نشود ولی وجود این اسم و دو سازمان با هم در اینجا بنظر بنده صحیح نیست این است که فکر می کنم گزارش کمیسیونهای نظام و آموزش عالی که همان مصوبه سنا است نظراً تأمین می کند و احتیاجی به اصلاح نیست که لازم باشد لایحه دوم مرتبه به مجلس سنا برگردد.

رئیس - نسبت باین نظر مخالفی نیست؟ (اظهاری نشد) در کلیات آخر لایحه نظری نیست؟ (اظهاری نشد) بنابراین بماده واحده گزارش کمیسیون نظام و کلیات آخر لایحه رأی میگیریم خانها و آقایانی که موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه بدولت ابلاغ می شود.

۹- قرائت گزارش شور اول کمیسیون دادگستری راجع به لایحه اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب ۱۳۳۳

رئیس - گزارش شورا اول لایحه ارسال از مجلس سنا راجع به اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب ۱۳۳۳ مطرح است قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

گزارش شور اول از کمیسیون دادگستری
بمجلس شورای ملی

کمیسیون دادگستری در جلسات عدیده با حضور آقای هنرمندی معاون وزارت دادگستری و آقای کاشفی معاون وزارت دارائی لایحه شماره ۴۳۲۱۶-۱۴/۱۲/۱۳۴۸/۱۳۴۸/۱۳۴۸/۱۳۴۸ ارسال از مجلس سنا راجع به اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب سال ۱۳۳۳ را که وصول آن در جلسه یکشنبه ۱۳۵۰/۸/۲ اعلام و بشماره ۳۷ چاپ گردیده است مطرح کرد و در جلسه پانزدهم خرداد ماه ۱۳۵۱ با اصلاحاتی به شرح زیر به تصویب رسانید.

اینک گزارش شور اول آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

لایحه قانون اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک
مصوب ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد

معارض مصوب ۱۳۳۳

ماده واحده - قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب ۱۳۳۳ و ماده ۶ و تبصره ذیل ماده ۱۵ و مواد ۲۵ و ۲۵ مکرر و ۳۴ و ۳۴ مکرر و ۱۲۳ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۱۰ بشرح زیر اصلاح و ۱۷ ماده به قانون مزبور الحاق میشود.

۱- ماده ۱۰ قانون اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض حذف میشود.

۲- ماده ۳ قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض بشرح زیر اصلاح میشود:

ماده ۳- هر موقع در هیأت نظارت تشخیص شود نسبت بملکی کلا یا بعضاً اسناد مالکیت معارض صادر شده خواه نسبت به اصل ملک خواه نسبت بحدود یا حقوق ارتفاعی آن بترتیب زیر عمل خواهد شد.

۱- سند مالکیت ثبت مقدم تاموقعی که بموجب حکم نهائی دادگاه ابطال نشده است معتبر شناخته خواهد شد و سند مالکیت ثبت مؤخر نازمانیکه حکم نهائی از دادگاه به صحت آن صادر نشده باشد نسبت بمورد معارض سند معارض تلقی میشود.

۲- ادارات ثبت مکلفند بمحض اطلاع از صدور اسناد معارض وجود سند مالکیت معارض (ثبت مؤخر) و همچنین سند مالکیت ثبت مقدم را بدفاتر اسناد رسمی حوزه مربوط کتباً ابلاغ نمایند و گزارش امر را جهت اتخاذ تصمیم بهیأت نظارت ارسال دارند.

در صورتیکه هیأت نظارت یا شورای عالی ثبت در تجدید رسیدگی وقوع تعارض را محرز بداند ثبت محل مراتب را کتباً بداند سند مالکیت معارض (مؤخرالتاریخ) ابلاغ مینماید چنانچه دارنده سند مالکیت معارض با اخطاریکه طبق مقررات آئین دادرسی مدنی باو ابلاغ شده است در مدت دوماه از تاریخ ابلاغ بدادگاه محل وقوع ملک مراجعه نکند و گواهی طرح دعوی را بدادگاه ثبت محل تسلیم و رسیداخذ ننماید و از آن تاریخ سند مالکیت مقدم گواهی عدم طرح دعوی از آن مراجع صالحه در مدت مزبور تقدیم دارد اداره ثبت بطلان سند مالکیت معارض را نسبت بمورد تعارض در ستون ملاحظات ثبت ملک قید و مراتب را بدارنده سند مزبور و دفاتر اسناد رسمی اعلام خواهد نمود.

۳- ماده ۶ قانون ثبت بشرح زیر اصلاح میشود:

ماده ۶- برای رسیدگی بکلیه اختلافات و اشتباهات مربوط بامور ثبت اسناد و املاک در مقرر دادگاه استان هیأتی بنام هیأت نظارت مرکب از رئیس ثبت استان یا قائم مقام او و دو نفر از قضات دادگاه استان بانسختاب وزیر دادگستری تشکیل میشود. هیأت مزبور بکلیه اختلافات و اشتباهات مربوط بامور ثبتی در حوزه قضائی استان رسیدگی می نماید.

برای این هیأت یک عضو علی البدل از قضات دادگستری یا کارمندان ثبت مرکز استان از طرف وزیر دادگستری تعیین خواهد شد.

۴- تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت بشرح زیر اصلاح میشود.

تبصره - هر گاه حدود مجاورین از لحاظ عملیات ثبتی تثبیت و معین باشد تحدید حدود بدون انتشار آگهی باتبعیت از حدود مجاورین بعمل خواهد آمد و در این مورد در صورتیکه یک یا چند حتمک مورد تحدید از اموال عمومی مربوط بدولت و شهرداری و یا بحرم قانونی آنها باشد تحدید حدود با حضور نمایندگان سازمانهای ذیربط

بعمل خواهد آمد و عدم حضور نماینده مزبور مانع انجام تحدید حدود نخواهد بود.

۵- ماده ۱۸ مکرر بقانون ثبت اضافه میشود.

ماده ۱۸ مکرر - در صورت فوت معترض ثبت اعم از اینکه تاریخ فوت قبل یا بعد از اجرای این قانون باشد هر گاه معترض علیه نتواند تمام یا بعض از وراثت را معرفی نماید بتقاضای او بشرح زیر اقدام میشود.

۱- در مورد اول - دادگاه مراتب را به دادستان محل ابلاغ میکند که در صورت وجود وراثت محجور نسبت بنصب قیم و تعقیب دعوی اقدام شود و بعلاوه موضوع و جریان دعوی را سه دفعه متوالی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار مرکز و یکی از روزنامه های محل بانزدیک مقر دادگاه آگهی مینماید چنانچه ظرف ۹۰ روز از تاریخ انتشار آخرین آگهی دعوی تعقیب نشود قرار سقوط دعوی صادر میگردد.

ابلاغ قرار مزبور یک نوبت در یکی از روزنامه های محل بانزدیک مقر دادگاه آگهی خواهد شد و اگر ظرف مدت مقرر از قرار صادر پژوهش خواهی نشود قرار مزبور قطعی و لازم الاجرا است.

۲- در مورد دوم - بورااث شناخته شده اخطار میشود در صورتیکه در مقام تعقیب دعوی باشد ظرف ۵ روز از تاریخ ابلاغ اخطاریه بتقدیم درخواست تعقیب مبادرت کند.

در مورد وارث شناخته نشده و همچنین وارث شناخته شده که با صدور و ابلاغ اخطاریه دعوی را مسکوت گذاشته باشند بطریق مذکور در بند ۱ عمل خواهد شد.

تبصره - هر گاه دعوی از طرف یکی از وارث تعقیب شود درخواست دهنده باید دلیل مثبت وراثت خود را پیوست و میزان سهم الارث خود را صریحاً در برگ درخواست قید نماید. در مواردی که درخواست تعقیب فاقد شرایط فوق باشد بمقتضای اخطاریه شود که ظرف ۵ روز از تاریخ ابلاغ درخواست خود را تکمیل کند در صورت عدم تکمیل اگر مدت مقرر در بند ۱ ماده ۱۸ مکرر منقضی شده باشد قرار سقوط دعوی صادر خواهد شد.

۶- ماده ۱۹ مکرر بقانون ثبت اضافه میشود.

ماده ۱۹ مکرر - هر گاه مالکیت متقاضیان ثبت یا دعوی اعتراض دارای منشأ واحد بوده و تعداد متقاضیان ثبت و یا معترضین و یا وراث آنان بیش از ۱۵ نفر باشد بدرخواست معترض یا پژوهشخواه دادخواست و ضمیمات آن بدون نفراز شرکاء یا وراث که سهام زیادتری دارند ابلاغ می شود و بعلاوه مفاد دادخواست و پیوست های آن در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار مرکز و یکی از روزنامه های محل بانزدیک مقر دادگاه سه دفعه متوالی آگهی خواهد شد.

چنانچه دعوی در جریان رسیدگی باشد بدرخواست هریک از طرفین دعوی دو نفر از طرف دیگر که سهام زیادتری دارند برای ابلاغ اوراق اخطار به انتخاب و مراتب برای اطلاع سایرین یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار مرکز و یکی از روزنامه های محل بانزدیک مقر دادگاه آگهی میشود و در این آگهی و همچنین آگهی مربوط بدرج دادخواست باید صریحاً قید شود که برای شرکت در جلسات وقت رسیدگی فقط بدو نفر اشخاص انتخاب شده مزبور با ذکر اسامی ابلاغ خواهد شد و سایرین حق دارند برای اطلاع از جریان دادرسی و یا شرکت در جلسات دادرسی با مراجعه بدفتر دادگاه از جریان دعوی و پاسخ لوایح و وقت رسیدگی مطلع شوند و یا بوسیله وکیل دادگستری در دادرسی شرکت نمایند. اگر بعضی از شرکاء ملک یا وراث ولو آنکه سهم کمتری داشته باشند و بوسیله وکیل دادگستری در دادرسی مداخله نمایند بجای شریک ملک و یا وراثی که سهم زیادتری دارند باید دادخواست و اوراق اخطاریه بویکل ابلاغ شود در صورتیکه وکیل دادگستری در دعوی مداخله داشته باشد ابلاغ اوراق اخطاریه بکلیه و کلاه الزامی است.

در موردی که دادخواست را بجریان دعوی از طریق انتشار آگهی بعدهای از خوانندگان ابلاغ میشود حضوری بودن حکم صادر نسبت بانان موکول بدعوت آنان برای شرکت در جلسه دادرسی نمیشود.

۷- ماده ۲۵ بشرح زیر اصلاح و پنج تبصره بان اضافه میشود:

ماده ۲۵ - حدود صلاحیت و وظائف هیأت نظارت بدین قرار است:

۱- هرگاه در اجرای مقررانگ ماده یازده از جهت پذیرفتن تقاضای ثبت اختلافی بین اشخاص و اداره ثبت واقع شود و یا اشتباهی تولید گردد و یا در تصرف اشخاص تراحم و تعارض باشد رفع اختلاف و تعیین تکلیف و یا ابطال و یا اصلاح درخواست ثبت با هیأت نظارت است.

۲- هرگاه هیأت نظارت تشخیص دهد که در جریان مقدماتی ثبت املاک اشتباه موثر واقع شده، آن اشتباه و همچنین عملیات بعدی که اشتباه مزبور در آن موثر بوده ابطال و جریان ثبت طبق مقررات تجدید یا تکمیل یا اصلاح میگردد.

۳- هرگاه در موقع ثبت ملک و یابثت انتقالات بعدی صرفاً بعلت عدم توجه و دقت نویسنده سند مالکیت و یا دفتر املاک اشتباه قلمی رخ دهد و همچنین در صورتیکه ثبت دفتر املاک مخالف یا مغایر سند رسمی یا حکم نهائی دادگاه باشد هیأت نظارت پس از رسیدگی و احراز وقوع اشتباه دستور اصلاح ثبت دفتر املاک و سند مالکیت را صادر خواهد کرد.

۴- اشتباهاتی که قبل از ثبت ملک در جریان عملیات مقدماتی ثبت پیش آمده و موقع ثبت ملک در دفتر املاک مورد توجه قرار نگرفته بعداً اداره ثبت به آن متوجه گردد در هیأت نظارت مطرح میشود و در صورتیکه پس از رسیدگی وقوع اشتباه محرز و مسلم تشخیص گردد و اصلاح اشتباه بحق کسی خلل نرساند هیأت نظارت دستور رفع اشتباه و اصلاح آنرا صادر مینماید و در صورتیکه اصلاح مزبور خللی بحق کسی برساند یا شخص ذینفع اخطار میکند که میتواند بدادگاه مراجعه نماید و اداره ثبت دستور رفع اشتباه یا اصلاح آنرا پس از تعیین تکلیف نهائی در دادگاه صادر خواهد نمود.

۵- رسیدگی بتعارض در اسناد مالکیت کلا با بعضاً خواه نسبت به اصل ملک خواه نسبت بحدود و حقوق ارتفائی آن با هیأت نظارت است.

۶- رسیدگی و رفع اشتباهی که در عملیات تفکیکی رخ دهد و منتج به انتقال رسمی یا ثبت دفتر املاک شود با هیأت نظارت است مشروط بر اینکه رفع اشتباه مزبور خللی بحق کسی نرساند.

۷- هرگاه در طرز تنظیم اسناد و تطبیق مفاد آنها با قوانین اشکال یا اشتباهی پیش آید رفع اشکال و اشتباه و صدور دستور لازم با هیأت نظارت خواهد بود.

۸- رسیدگی با اعتراضات اشخاص نسبت بنظریه رئیس ثبت در مورد تخلفات و اشتباهات اجرائی با هیأت نظارت است.

تبصره ۱- در مواردیکه بر حسب تشخیص هیأت نظارت مقرر شود که آگهی های نوبتی تجدید گردد ظرف سی روز از تاریخ انتشار آگهی مجدد که فقط یک نوبت خواهد بود معترضین حق اعتراض خواهند داشت.

تبصره ۲- در صورتیکه اشتباه از طرف درخواست کننده ثبت باشد هزینه تجدید عملیات مقدماتی ثبت بطریقی که در آئین نامه تعیین خواهد شد بعهده درخواست کننده خواهد بود.

تبصره ۳- رسیدگی هیأت نظارت در موارد مذکور در بندهای ۱ و ۲ این ماده تا وقتی است که ملک در دفتر املاک به ثبت نرسیده باشد.

تبصره ۴- آراء هیأت نظارت فقط در مورد بندهای یک و پنج و هفت این ماده بر اثر شکایت ذینفع قابل تجدید نظر در شورای عالی ثبت خواهد بود ولی مدیر کل ثبت بمنظور ایجاد وحدت رویه در مواردیکه آراء هیأت های نظارت متناقض و یا خلاف قانون صادر شده باشد موضوع را برای رسیدگی و اعلام نظر بشورای عالی ثبت ارجاع مینماید و در صورتی که رای هیأت نظارت بموقع اجرا گذارده نشده باشد طبق نظر شورای عالی ثبت بموقع اجرا گذارده می شود.

در مورد ایجاد وحدت رویه نظر شورای عالی ثبت برای هیأت های نظارت لازم الاتباع خواهد بود.

تبصره ۵- در مورد بندهای یک و پنج و هفت رای هیأت نظارت برای اطلاع ذینفع بمدت ۲۰ روز در تابلو اعلانات ثبت محل الصاق و سپس بموقع اجرا گذاشته میشود. وصول شکایت از ناحیه ذینفع چنانچه قبل از اجرای رای باشد اجرای رای را موقوف مینماید و رسیدگی و تعیین تکلیف با شورای عالی ثبت خواهد بود چنانچه شورای عالی ثبت در تجدید رسیدگی

رای هیأت نظارت را تأیید نماید عملیات اجرائی تعقیب میگردد.

۸- ماده ۲۵ مکرر بشرح زیر اصلاح میشود:

ماده ۲۵ مکرر - مرجع تجدید نظر نسبت به آراء هیأت نظارت شورای عالی ثبت خواهد بود که دارای دو شعبه بشرح زیر است:

الف - شعبه مربوط باملاک.

ب - شعبه مربوط باسناد.

هریک از شعب مذکور از سه نفر که دو نفر از قضات دیوان عالی کشور به انتخاب وزیر دادگستری و مسئول قسمت املاک در شعبه املاک و مسئول قسمت اسناد در شعبه اسناد تشکیل میگردد.

۹- ماده ۳۴ و تبصره های آن بشرح زیر اصلاح میشود:

ماده ۳۳ - در مورد معاملات مذکور در ماده ۳۳ و کلیه معاملات شرطی و رهنی راجع باموال غیر منقول در صورتیکه بدهکار ظرف مدت مقرر در سند بدهی خود را نپردازد بستانکار میتواند وصول طلب خود را توسط دفترخانه تنظیم کننده سند درخواست کند.

دفترخانه بنا به تقاضای بستانکار اجرائیه برای وصول طلب و اجور و خسارت دیر کرد صادر خواهد کرد و بداداره ثبت ارسال خواهد داشت و بدهکار از تاریخ ابلاغ اجرائیه هشت ماه مهلت خواهد داشت که نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نماید.

بدهکار میتواند درخواست نماید که ملک از طریق حراج بفروش برسد چنانچه درخواست مزبور قبل از انقضای مدت ششماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه با اجرا یابثت محل واصل شده باشد ملک وسیله ثبت محل بطریق حراج فروخته خواهد شد قبل از فروش ملک در صورت اعلام انصراف بدهکار حراج ملک موضوعاً منتفی خواهد بود. مبلغ حراج باید از کل مبلغ طلب و خسارت قانونی و حقوق و عوارض و هزینه های قانونی تا روز حراج شروع شود و در حالیکه کمتر از آن فروخته نخواهد شد در صورت نبودن خریدار و همچنین در صورتیکه تقاضای بدهکار ظرف مدت مقرر با اجرا یابثت محل واصل نشود پس از انقضای هشت ماه مذکور در این قانون ملک با اخذ کلیه

حقوق و عوارض و هزینه های قانونی بموجب سند انتقال رسمی به بستانکار واگذار خواهد شد.

هرگاه بستانکار قسمتی از طلب خود را دریافت کرده باشد در صورت واگذاری ملک با او باید وجوه دریافتی را مسترد نماید.

در مورد مؤسسات و شرکتهای دولتی و بانکهها وجوه دریافتی از اصل طلب مسترد میگردد.

در مورد اموال منقول اعم از اینکه اجرائیه نسبت بنام یا باقیمانده طلب صادر شده باشد هرگاه بدهکار ظرف ۴ ماه از تاریخ ابلاغ اجرائیه نسبت پرداخت بدهی خود اقدام نمایند مال مورد معامله وسیله اجرای ثبت بحراج گذاشته میشود.

چنانچه مال قیمتی بیش از طلب مورد مطالبه و خسارت قانونی و حقوق و عوارض و هزینه های قانونی تا روز حراج بفروش نرود پس از دریافت حقوق اجرائی تمام مال مورد معامله ضمن تنظیم صورت مجلس توسط رئیس اجرا تحویل بستانکار خواهد شد.

در مواردی هم که مال یا ملک و وثیقه دین یا ضمانتی قرار داده شود بر حسب آنکه مال مزبور منقول و یا غیر منقول باشد طبق مقررات این قانون عمل خواهد شد.

تبصره ۱ - حراج اموال منقول و غیر منقول بدون تشریفات انتشار آگهی خاص در روزنامه در مرکز یا مراکز حراج بعمل می آید ختم عملیات حراج نباید از دو ماه تجاوز نماید و انجام حراج باید در هفته آخر دو ماه مذکور باشد نحوه اجرای حراج و نوبت آن و همچنین تشکیل مرکز یا مراکز حراج بموجب آئیننامه وزارت دادگستری خواهد بود.

تبصره ۲ - هرگاه بعد از ابلاغ اجرائیه و قبل از واگذاری مال بغير یا انتقال یا تحویل مال به بستانکار فوت بدهکار مستنداً بمدرک رسمی واقع و اعلام شود از تاریخ فوت وراثت نسبت باموال منقول سه ماه و نسبت باموال غیر منقول ششماه مهلت خواهند داشت که نسبت پرداخت بدهی مورث اقدام نمایند.

در موردی که مهلت استفاده از حق استرداد بیش از مهلتهای مذکور فوق باشد باید همان مهلت بیشتر رعایت و احتساب شود.

تبصره ۳- در کلیه اسناد رسمی بایستی اقامتگاه متعاملین بطور وضوح در سند قید شود .

اقامتگاه متعاملین همان است که در سند قید شده و مادام که تغییر اقامتگاه خود را قبل از صدور اجرائیه بدفترخانه و قبل از ابلاغ باجرا با نشانی صحیح و ذکر شماره پلاک محل اقامت اعم از خانه و مهمانخانه و غیره که بتوان اجرائیه را بانجا ابلاغ کرد اطلاع ندهند کلیه برگها و اخطارهای اجرائی بمحلی که در سند قید شده ابلاغ می شود و متعهد نمی تواند بعد از عدم اطلاع متعذر گردد.

دفاتر اسناد رسمی مکلفند پس از صدور اجرائیه مراتب را با آخرین نشانی متعهد از طریق پست سفارشی باو اطلاع دهند و برگ اجرائیه را بضمیمه قبض پست سفارشی جهت ابلاغ اجرائیه و عملیات اجرائی به ثبت محل ارسال دارند .

هرگاه محل اقامت متعهد در سند قید نشده و یا بجهت دیگر احراز محل اقامت میسر نباشد ثبت محل موضوع اجرائیه را بطور اختصار بکوتب در یکی از جراید کثیرالانتشار محل یا نزدیکتر بمحل آگهی خواهد نمود .

طرز ابلاغ برگ اجرائی و همچنین ترتیب انتشار آگهی بموجب آییننامه وزارت دادگستری خواهد بود .

تبصره ۴- در مورد معاملات مذکور در ماده ۳۳ و معاملات رهنی زیان دیرکرد از تاریخ انقضای سند و در مورد رهن تصرف از زمان تخلیه و تحویل تعلق خواهد گرفت و در مورد سایر دیون و معاملات استقراضی مؤجل که تعلق زیان دیرکرد در سند شرط نشده باشد و همچنین دیون عندالمطالبه تعلق زیان دیرکرد مشروط بتقدیم دادخواست یا اظهارنامه و یا صدور اجرائیه میباشد و از تاریخ تقدیم دادخواست یا ابلاغ اظهارنامه یا ابلاغ برگ اجرائی محسوب میشود ولی بطور کلی زیان دیرکرد در صورتی تعلق میگیرد که وجه التزامی بین طرفین در ضمن معامله اصلی یا ضمن هر نوع قرارداد و معامله دیگری بطوریکه التزام مزبور راجع بمعامله اصلی باشد مقرر نشده و بدهکار در صورت دیرکرد بطور مستقیم یا غیر مستقیم بنادیه آن ملزم نگردیده باشد .

تبصره ۵- هر قراری که در اسناد استقراضی بصورت وجه التزام یا طرق دیگر گذارده شود که موجب شود خسارت دیر کردیش از صدی دوازده باشد نسبت بمآزاد غیر قانونی و بلااثر است در صورتیکه در سند بهره یا اجوری کمتر از ۰/۱۲ قید شده باشد خسارات دیرکرد بهمان میزان اخذ خواهد شد .

تبصره ۶- در مورد معاملات رهنی بستانکار می تواند از رهن اعراض نماید در صورت اعراض مورد رهن آزاد و عملیات اجرائی بر اساس اسناد ذمه خواهد بود .

تبصره ۷- در مواردیکه مال بدهکار برای استیفاء طلب بستانکار معرفی می شود پس از بازداشت و ارزیابی و قطعیتهای ارزیابی چنانچه بدهکار ظرف دو ماه از تاریخ قطعیتهای ارزیابی بدهی خود را نپردازد بادریافت حقوق اجرائی مال بستانکار در قبال تمام یا بعض طلب او واگذار میشود .

ترتیب معرفی و بازداشت و ارزیابی و نحوه واگذاری مال و همچنین در صورتی که ارزش مال معرفی شده بیش از تمام طلب بستانکار و حقوق اجرائی باشد چگونگی واگذاری تمام یا بعض آن بموجب آییننامه وزارت دادگستری تعیین خواهد شد .

تبصره ۸- چنانچه بدهکار یا قائم مقام قانونی او در نیمه اول مهلت هائی که برای استفاده از حق استرداد در این قانون مقرر شده بستانکار معامله خود را مستقیماً ختم و نصف نیم عشر اجرائی را بپردازد و یا کلیه دیون و خسارت قانونی بستانکار و نصف نیم عشر اجرائی را در صندوق ثبت تودیع نماید اجرائیه مخوم می گردد و در صورتیکه ظرف مهلت مزبور نصف نیم عشر اجرائی کلاً یا بعضاً پرداخت نشود تمام آن دریافت خواهد شد .

۱۰- ماده ۳۴ مکرر و تبصره های آن بشرح زیر اصلاح میشود .

ماده ۳۴ مکرر - در کلیه معاملات مذکور در ماده ۳۴ این قانون بدهکار میتواند با تودیع کلیه بدهی خود اعم از اصل و اجور و خسارت قانونی و حقوق اجرائی نزد سردفتر اسناد رسمی تنظیم کننده سند مورد معامله را آزاد و آنرا بنادگیری معامله نماید یا کلیه بدهی

خود را در صندوق ثبت یا هر مرجع دیگری که اداره ثبت تعیین مینماید تودیع و باتسليم مدرک توديعی بدفترخانه تنظیم کننده سند موجبات فسخ و فک سند را فراهم کند .

دفاتر اسناد رسمی مکلفند وجوه امانی مذکور را بلافاصله و در صورت انقضای وقت اداری در اولین وقت اداری بعد بصندوق ثبت تحویل نمایند .

هر بستانکاری که حق درخواست بازداشت اموال بدهکار را دارد نیز می تواند کلیه بدهی موضوع سند را به بستانکار دیگر و نیز حقوق دولت پرداخت و یا در صندوق ثبت و یا هر مرجع دیگری که اداره ثبت تعیین مینماید تودیع و تقاضای استیفاء حقوق خود را از اداره ثبت بنماید . هرگاه مدت سند باقی باشد باید حق بستانکار تا آخر مدت رعایت شود .

در صورت صدور اجرائیه گواهی اداره اجرا در مورد بلامانع بودن فک و فسخ معامله یا انجام معامله نیز ضروری خواهد بود .

در کلیه موارد مذکور فوق هرگاه منافع مال مورد معامله حق سکنی یا حقوق دیگری بوده و به بستانکار منتقل شده باشد باید حق نامبرده تا آخر مدت مذکور در سند رعایت شود .

تبصره ۱۵- انتقال قهری حق استرداد بورات بدهکار موجب تجزیه مورد معامله نخواهد بود .

هرگاه قبل از صدور اجرائیه یا قبل از خاتمه عملیات اجرائی کلیه بدهی و خسارت قانونی و حق اجرا در صورت صدور اجرائیه از ناحیه احد از وراث مدیون در صندوق ثبت یا مرجع دیگری که اداره ثبت تعیین نماید تودیع شود مال مورد معامله در وثیقه وارث مزبور قرار میگیرد . در این مورد هرگاه هر يك از وراث به نسبت سهم الارث بدهی خود را به وارث مزبور بپردازد بهمان نسبت از مورد وثیقه آزاد خواهد شد .

ترتیب و نحوه وصول طلب وارث پرداخت کننده دین از سایر وراث بموجب آییننامه وزارت دادگستری خواهد بود .

تبصره ۲- عملیات اجرائی با صدور سند انتقال یا تحویل مال منقول یا پرداخت طلب بستانکار و اجرای تعهد بدهکار مخومه خواهد بود . در صورتیکه مال از طریق

حراج بفروش برسد ختم عملیات اجرائی تاریخ تنظیم صورت مجلس حراج میباشد .

تبصره ۳- نحوه توقیف حق بدهکار نسبت بمآزاد مورث و وثیقه و طرز استیفاء حقوق توقیف کننده بموجب آییننامه وزارت دادگستری خواهد بود .

تبصره ۴- کلیه اسناد تنظیمی و اجرائیه های صادر قبل از اجرای این قانون تسایع مقررات زمان تنظیم سند خواهد بود .

۱۱- ماده ۱۲۳ قانون ثبت بشرح زیر اصلاح میشود :

ماده ۱۳۳- تعرفه ثبت اسناد با استثنای مواردی که مقررات خاص دارد بشرح ذیل دریافت میشود .

تا ۴۰ میلیون ریال	۱۲/۴ در هزار
تا ۶۰ میلیون ریال	۱۰ در هزار نسبت بمآزاد
۴۰ میلیون ریال	
تا ۸۰ میلیون ریال	۸ در هزار نسبت بمآزاد
۶۰ میلیون ریال	
تا ۱۰۰ میلیون ریال	۶ در هزار نسبت بمآزاد
۸۰ میلیون ریال	
تا ۲۰۰ میلیون ریال	۴ در هزار نسبت بمآزاد
۱۰۰ میلیون ریال	

از دو بیست میلیون ریال بیلازا ۲ در هزار نسبت بمآزاد .

در مورد اسنادی که موضوع ثبت آن انتقال منافع است هرگاه منافع بطور عمومی انتقال داده شود حق الثبت از منافع ده ساله اخذ خواهد شد .

این تعرفه بنا احتساب تمام اضافاتی است که در مواد دیگر قانون ثبت اسناد و املاک و سایر قوانین مقرر بوده و جایگزین آنها خواهد بود .

تبصره ۱۵- مبنای محاسبه و سهمیه صاحبان دفاتر و دفتریاران موضوع ماده ۸۹ اصلاحی قانون ثبت نصف کل وجوهی است که بر اساس این ماده وصول می شود .

تبصره ۲۵- از مجموع درآمدها حاصل از حق الثبت اسناد رسمی موضوع این ماده ۴۲ درصد بشیر و خورشید

سرخ ایران و هشت درصد از طریق وزارت کشور بشهردارها پرداخت میشود و ۵۰ درصد دیگر پس از کسر سهم صاحبان دفاتر و دفتریان بدرآمد عمومی منظور میگردد. کلیه وجوه حاصل برای تقسیم بین درآمد عمومی و شیر و خورشید سرخ و شهردارها براساس مقررات این تبصره بحساب خزانه منتقل میشود.

تبصره ۳۵ - سهم شیر و خورشید سرخ ایران در مورد قانون اجرای برنامه نوسازی عباس آباد براساس ماده ۷ قانون مزبور وصول و پرداخت خواهد شد.

۱۲ - ماده ۱۳۷ الحاقی - نسبت باملاک مجهول المالك و املاکی که درباره آنها تقاضای ثبت نشده و به ثبت نرسیده باشد و در اجرای قانون اصلاحات ارضی به زارعین و اگذار شده یا بشود احتیاج بتقاضای ثبت از طرف منتقل الیه ندارد ثبت محل مکلف است برطبق انتقالاتی که واقع شده یا میشود پروندهای بنام هریک از خریداران تشکیل داده و اعم از اینکه ملك بصورت مشاع یا مفروز بزارع منتقل شده باشد بدون انتشار آگهی های نوبتی حصه متصرفی زارع را تحدید و بصورت سند مالکیت آن اقدام نماید. این عملیات از پرداخت هرگونه حق الثبت و هزینه مقدماتی و بهای سند مالکیت و سایر هزینه های مربوط معاف میباشد.

۱۳ - ماده ۱۳۸ الحاقی - هرگاه مالکین سابق املاک موضوع ماده ۱۳۷ بخوانند وجوه تودیع شده و یا قبوض مربوط به بهای املاک خود دریافت دارند نمیتوانند از ثبت محل تقاضای اخذ ثمن معامله را بنمایند. در این موارد در صورتی که بارسیدگی سابقه مالکیت متقاضی احراز شود درخواست او قبول و مراتب ضمن آگهی های نوبتی برای اطلاع عموم اعلام و در آن تصریح خواهد شد که هرگاه افرادی پرداخت تمام یا قسمتی از وجوه و قبوض تودیع شده را شخصی که بنام او آگهی شده از جهت ادعای مالکیت سابق خود نسبت به اصل و یا حدود رقبه مورد انتقال محل حق خود بدانند از تاریخ انتشار اولین آگهی تا نود روز اعتراض خود را به ثبت محل تسلیم و یاد در صورت وجود دعوی در دادگاه گواهی لازم تحصیل و به ثبت محل تسلیم نمایند با انقضای مهلت مقرر در صورتیکه اعتراض

و یا گواهی طرح دعوی تسلیم نشده باشد در پرداخت وجوه و تسلیم قبوض مربوط اقدام میشود در غیر این صورت پس از تعیین تکلیف از طریق مراجع قضائی طبق رای صادر عمل خواهد شد.

در این موارد مقررات مواد ۱۶-۱۷-۱۸-۱۹ قانون ثبت لازم الرعایه است.

تبصره ۱ - عملیات ثبتی مربوط باجرای این قانون از هزینه اضافی مذکور در ماده ۱۲ قانون ثبت معاف خواهد بود و از تقاضای بر اساس جمع اقساط تبدیل شده به نقد حق الثبت و هزینه مقدماتی دریافت میگردد.

تبصره ۲ - قبل از قبول تقاضای موضوع این ماده تسلیم قبوض سپرده شده ولو با اسد تأمین ممنوع است و پس از قبول تقاضا در صورت وصول اعتراض تسلیم قبوض سپرده موقوف پرداخت هزینه های ثبتی و اخذ ضامن معتبر خواهد بود.

در مواردی که قبل از قبول تقاضای متقاضی قبوض سپرده با اخذ تأمین تسلیم او شده باشد رفع اثر از تأمین مأخوذه موقوف تصدیق مالکیت متقاضی نسبت بشمن معامله و پرداخت هزینه های ثبتی خواهد بود.

۱۴ - ماده ۱۳۹ الحاقی - با اجرای مقررات اصلاحات ارضی نسبت بهر ملك تحدید حدود قطعات مورد تصرف زارعین و یا سهم اختصاصی ملك در صورت تقسیم و یا مستثنیات قانون اصلاحات ارضی فقط با انتشار آگهی الصاقی پس از استعلام از اداره تعاون و امور روستاهای محل انجام میگردد. چنانچه املاک مشمول مقررات اصلاحات ارضی متصل بهم باشند میتوان تحدید حدود قطعات را ضمن يك آگهی الصاقی انجام داد در مواردی که مجاور ملك از املاک جزء اموال عمومی باشد وقت تحدید حدود باید بمرجع صالح ابلاغ شود عدم حضور نماینده اصلاحات ارضی و یا نماینده سایر مراجع صالح مانع انجام تحدید حدود نخواهد بود.

تبصره ۱ - عدم حضور مالک قطعه مورد تحدید یا نماینده او مانع انجام تحدید حدود نخواهد بود در این صورت تحدید حدود با معرفی مجاور یا معتمدین و مطلعین محل انجام میگردد.

تبصره ۲ - اجرای مقررات این ماده بموجب آئین نامه وزارت دادگستری خواهد بود.

۱۵ - ماده ۱۴۰ الحاقی - در مرکز هر استان یا فرمانداری بکل بموجب آئین نامه مصوب وزارت دادگستری و وزارت تعاون و امور روستاها هیئتی بنام هیئت تشخیص برای انجام وظایف زیر تشکیل میشود:

الف - در تحدید حدود قطعات تقسیم شده بین زارعین و یا قطعات اختصاصی مالک یا مستثنیات قانونی اصلاحات ارضی در صورت وصول اعتراض یا وجود اختلاف رسیدگی بموضوع و رفع اختلاف و تعیین تکلیف قطعی آن - مدت اعتراض بر حدود اعم از اینکه معترض متصرف قطعه مورد تحدید یا مجاور آن باشد از تاریخ تحدید حدود قطعه مورد اعتراض تا ۳۰ روز پس از ختم عملیات تحدید حدود آخرین قطعه ملك مورد آگهی خواهد بود. اعتراضات واصله از طریق ثبت محل به هیئت تسلیم میگردد.

ب - رسیدگی و صدور دستور مقتضی در مورد هرگونه اشتباهی که در آگهی الصاقی یا عملیات تحدیدی املاکی که طبق ماده ۱۲۹ این قانون انجام میگیرد.

ج - تشخیص و تعیین قائم مقام قانونی زارع انتقال گیرنده در صورتی که انتقال گیرنده فوت کرده و یا طبق مقررات اصلاحات ارضی از او خلع ید شده باشد.

د - تشخیص نوع اعیانی زراعی و تعیین مالک آن و همچنین تشخیص مستثنیات قانونی براساس مقررات اصلاحات ارضی برای اراضی مکانیزه و تعیین مالک آن در صورت وجود اختلاف.

۱۶ - ماده ۱۴۱ الحاقی - در مورد املاکی که قبل از اجرای این قانون قسمتی بطور مشاع و قسمتی بطور مفروز درخواست ثبت شده و قسمت مفروز در تصرف بلامنزاع متقاضی ثبت یا قائم مقام او باشد موضوع در هیئت نظارت طرح و طبق تشخیص هیئت مزبور درخواست ثبت مفروز ابقاء و اظهارنامه سهام مشاعی با تفکیک قسمتهای مفروز اصلاح میشود و عملیات ثبت قسمتهای مشاع و مفروز بدون احتیاج بتجدید آگهی های نوبتی ادامه مییابد.

در مورد املاکی که قبل از اجرای این قانون به سهام مشاعی درخواست ثبت شده ولی عمل تمام یا قسمتی از ملك بصورت مفروز در تصرف بلامنزاع تمام یا بعضی از

متقاضیان ثبت یا قائم مقام قانونی آنان در آمده باشد در صورت تقاضای هریک از متقاضیان موضوع در هیئت نظارت طرح و بر طبق تشخیص و رأی هیئت مزبور درخواستهای ثبت سهام مشاعی که بصورت مفروز در تصرف بلامنزاع متقاضی ثبت یا ایادی مطلقای از او باشد بصورت و یا حدود مفروز اصلاح و قسمتهای مفروز از اصل ملك تفکیک و اظهارنامه سایر متقاضیان ثبت شاعی اصلاح میشود و عملیات ثبت درخواستهایی که بصورت مشاع باقی میماند بدون احتیاج بتجدید آگهی های نوبتی ادامه مییابد و جریان ثبت قسمتهای مفروز با انتشار آگهی های نوبتی شروع میگردد. احاله کار به هیئت نظارت بر طبق این ماده تا سه سال از تاریخ اجرای این قانون مجاز خواهد بود و رسیدگی هیئت نظارت نیز در صورتی جائز است که هیچک از درخواستهای ثبت سهام مشاعی منتهی به ثبت در دفتر املاک نشده باشد و موضوع نیز مسبق بطرح و رسیدگی در مراجع قضائی نباشد.

۱۷ - ماده ۱۴۲ الحاقی - در مورد املاکی که کلاً یا بعضاً بنحو مشاع درخواست ثبت شده و قبل از اجرای این قانون در قطعات مفروزی از آن بدون انتقال رسمی یا اجازه نامه رسمی از طرف عده ای احداث اعیانی شده است و از این حیث ادامه عملیات ثبتی مواجبه با اشکال شده باشد موضوع در هیئت نظارت مطرح میشود در صورتیکه اختلافی بین متقاضیان ثبت یا قائم مقام قانونی آنان و متصرفین وجود داشته باشد طرفین را بر مراجع قضائی هدایت میکند والا دستور قبول درخواست ثبت را از متصرف میدهد.

ارجاع کار به هیئت نظارت بر طبق این ماده فقط تا سه سال از تاریخ اجرای این قانون مجاز خواهد بود و رسیدگی هیئت نیز در صورتی جایز است که ملك منتهی به ثبت در دفتر املاک نشده باشد و موضوع نیز مسبق بطرح و رسیدگی در مراجع قضائی نباشد.

در هر صورت اگر موضوع در دادگاه مطرح شود، دادگاه با توجه بدلائل و اسناد طرفین هر چند سند عادی باشد بموضوع رسیدگی نموده و رأی مقتضی صادر خواهد کرد.

۱۸- ماده ۱۴۳ الحاقی - نسبت بملکی که با مساحت معین مورد معامله قرار گرفته باشد و بعداً معلوم شود اضافه مساحت دارد. ذینفع میتواند قیمت اضافی را بر اساس ارزش مندرج در اولین سند انتقال و سایر هزینه های قانونی معامله بصندوق ثبت تودیع و تقاضای اصلاح سند خود را بنماید.

در صورتیکه اضافه مساحت در محدوده سند مالکیت بوده و به مجاورین تجاوزی نشده و در عین حال بین مالک و خریدار نسبت با اضافه مذکور قراری داده نشده باشد اداره ثبت سند را اصلاح و به ذینفع اخطار مینماید تا وجه تودیعی را از صندوق ثبت دریافت دارد. عدم مراجعه فروشنده برای دریافت وجه در مدتی زائد بر ده سال از تاریخ اصلاح سند اعراض محسوب و وجه به حساب درآمد اختصاصی ثبت واریز میشود.

تبصره - در مواردیکه تعیین ارزش اضافه مساحت میسر نباشد ارزش اضافه مساحت در زمان اولین معامله بوسیله ارزیاب ثبت معین خواهد شد.

۱۹ - ماده ۱۴۴ الحاقی - هرگاه نسبت به ملکی از طرف مالک یا قائم مقام او تقاضای تفکیک شود این تقاضا با اداره ثبت ارسال می گردد و در تقاضانامه باید ارزش مورد تفکیک بر اساس ارزش معاملاتی روز تعیین شود و هزینه تفکیکی از طرف ذینفع بر اساس مبلغ مزبور قبلاً پرداخت گردد. مبنای وصول هزینه تفکیک ارزش معاملاتی روز خواهد بود هر چند بهای معامله بیش از ارزش معاملاتی روز باشد.

۲۰ - ماده ۱۴۵ الحاقی - حق ثبت املاک و حقوق اجرائی و هزینه تفکیک و حق الثبت اسناد رسمی و سایر درآمدهای ثبتی بحساب بانکی که از طرف ثبت کل اسناد و املاک تعیین میشود پرداخت میگردد و رويه الصاق و ابطال تمبر در این موارد ملغی است.

۲۱ - ماده ۱۴۶ الحاقی - ثبت کل میتواند در هر شهرستانی که مقتضی بداند برای انجام امور ثبتی از قبیل امور مربوط به املاک و اجرای اسناد و حسابداری واحد یا واحدهای ثبتی مرکب از یک یا چند بخش تشکیل دهد.

۲۲ - ماده ۱۴۷ الحاقی - تودیع وجوه سپرده در حساب مخصوص ودایع ثبتی شعب بانک ملی پس از اعلام ثبت مجاز است و محتاج بتودیع آن در صندوق حسابداری ثبت نخواهد بود.

۲۳ - ماده ۱۴۸ الحاقی - پس از تصویب نقشه جامع هر شهر برای تفکیک و افزایش اراضی اداره ثبت و دادگاهها باید با رعایت نقشه مذکور و آئین نامه های مربوط بشهرسازی رأساً اقدام به تفکیک نمایند.

۲۴ - ماده ۱۴۹ الحاقی - ثبت کل مکلف است پس از تحصیل اعتبار ترتیب بایگانی اسناد و مدارک و پرونده های ثبتی را با تنظیم آئین نامه خاص به منظور تسریع کار و یکنواخت کردن و ساده نمودن امور در بایگانی تغییر دهد.

۲۵ - ماده ۱۵۰ الحاقی - بمنظور تشخیص حدود و موقعیت املاک واقع در محدوده شهرها و حومه نقشه املاک بصورت کاداستر تهیه خواهد شد.

اداره امور املاک ثبت کل علاوه بر وظائف فعلی خود عهده دار تهیه املاک بصورت نقشه کاداستر خواهد بود.

تبصره ۱ - در مورد تقاضای تفکیک و افزایش املاک مذکور در این ماده و تحدید حدود املاک مجاور و همچنین در دعای مطروحه در مراجع قضائی و رفع اختلاف حدودی نقشه کاداستر ملاک عمل خواهد شد.

تبصره ۲ - نسبت باملاکی که نقشه رسمی کاداستر تهیه شده است صاحبان املاک مزبور میتوانند با پرداخت یک هزار ریال تقاضای الصاق نقشه مزبور را بسند مالکیت خود بنمایند.

تبصره ۳ - حدود و وظائف و تشکیلات اداره امور املاک از جهت تهیه نقشه املاک بصورت کاداستر و همچنین اجرای مقررات این قانون بموجب آئین نامه وزارت دادگستری خواهد بود.

۲۶ - ماده ۱۵۱ الحاقی - آئین نامه های اجرائی این قانون را وزارت دادگستری تهیه خواهد نمود.

مخبر کمیسیون دادگستری - دکتر سید محمد رضا تنکابنی

گزارش شور اول از کمیسیون دارائی
بمجلس شورای ملی

کمیسیون دارائی در جلسه ۲۱ خرداد ماه ۱۳۵۱ با حضور نمایندگان دولت اصلاح ماده ۱۱۳ لایحه ارسال از مجلس سناراجع به اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب سال ۱۳۳۳ را مطرح و اصلاحات کمیسیون دادگستری را در این مورد تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش شور اول آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون دارائی - امان الله ریگی

۱۰ - تقدیم يك فتره سوال وسیله آقای عبدالحسین طباطبائی

رئیس - آقای طباطبائی بفرمائید.

عبدالحسین طباطبائی - بنده سوالی از دولت دارم که مربوط بهمین لایحه میشود تقدیم میکنم.

۱۱ - بحث در گزارش شور اول کمیسیون دادگستری راجع به لایحه اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض

رئیس - کلیات لایحه مطرح است آقای فرهادپور بفرمائید.

فرهادپور - بدون شك همه باید قبول کنیم یکی از صدها اقدامات بسیار مفید و اساسی که در دوران سلطنت اعلیحضرت رضا شاه کبیر برای پایه گذاری و ساختن ایران نو انجام شده است مسئله تاسیس اداره ثبت اسناد و تصویب قانون ثبتی برای روشن کردن روابط اجتماعی افراد، حقوق مالکیت افراد و جلوگیری از اختلافات و تعارضاتی که در سیستم قبلی قبل از تاسیس اداره ثبت وجود داشت میباشد. در آن روز این اقدام

بسیار پیشرفته و گام بلندی در جهت تنظیم روابط اجتماعی ما بود. ولی متأسفانه قوانین ثبتی ما و سازمان اداره ثبت اسناد و املاک ما هم آهنگ با احتیاجات و پیشرفت هائیکه مملکت ما کرده است پیشرفت نکرده و تکمیل نشده و امروز بنده خوشوقتم که مبینم وزیر محترم دادگستری با توجه به نواقص کار لایحه ای برای اصلاح آورده اند که من از این حسن توجه ایشان تشکر میکنم ولی نظرشان را باین نکته جلب میکنم که این کار بسیار کار اساسی است و ضرورت دارد که در این دوران سازمان ثبت اسناد و قوانین ثبتی آنطور جامع و کامل باشد که بتواند احتیاجات اجتماع متحول امروز ما را جوابگو باشد آنچه در عنوان این لایحه نوشته شده است اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب سال ۱۳۳۳ است برای من جای نهایت تأسف است امروز که نزدیک به ۱۰ سال از انقلاب اجتماعی ایران که اصل و

رکن اساسی آن انقلاب، اصلاحات ارضی ایران بوده است و مالکیت کشاورزان ایران نسبت بزمنهاییکه در آن زراعت میکردند هست، در طول این مدت دستگاه قضائی مملکت ما توجه باین وظیفه اساسی نکرده بود که بایستی این قوانین هم متناسب با تحولات و تغییراتی که در جامعه ناشی از انقلاب سفید ایران بوجود می آید تغییر بکند و متناسب بشود با وضع کنونی جامعه ما و احتیاجاتی که داریم. امروز یکی از اصول اساسی انقلاب ما نوسازی شهرها و روستاها است بنده میخواهم بشما عرض کنم بزرگترین مانع در راه نوسازی شهرها و روستاها نقصی است که ما در تشکیلات ثبتی بادر مقررات و قوانین ثبتی داریم که نمی تواند اجازه بدهد یا افراد که استفاده بکنند از امکاناتی که برای اجرای این اصل تأمین شده و در اختیار آنها گذاشته شده ولی متأسفانه قابل استفاده نیست بانک رهنی ایران آمادگی این را اعلام کرد که فی المثل در شهر یاسوج وام برای خانه سازی ب مردم بدهد ولی خود آقای وزیر دادگستری قبول دارند که متأسفانه باینکه ۴۰ سال از قانون ثبت می گذرد در منطقه بویور احمد و کهکیلویه ارضی و املاک افراد تشریفات قانونی ثبتی اش انجام نشده و اشخاص سند مالکیت در دستشان نیست تا بتوانند از امکاناتی که در مملکت هست استفاده کنند حتی من این نکته را باید عرض کنم حالا که راه حلی وزارت دادگستری پیدا کرده من از آقای وزیر دادگستری استدعا دارم که کمیسیون حل اختلاف را مقرر بفرمایند که مدتی طولانی تر در محل بماند و با وسعت بیشتر، اگر کم است با دو کمیسیون یا سه کمیسیون تکلیف مردم را روشن بکنند چون در این منطقه قانون اصلاحات ارضی اجرا شده ولی اوراق پرداخت در صندوق باقی مانده مالک نمیتواند پولش را بگیرد بدلیل اینکه هنوز تعیین تکلیف ثبتی ملکش نشده است لوله گاز از این منطقه عبور می کند برای پرداخت خسارت پولی در صندوق تأدیة کرده اند ولی مالک زمین که مستحق دریافت این پول است بدلیل نبودن سند مالکیت در دستش، منتظر و بگرسنه و سرگردان است و پول در صندوق برای تعیین تکلیف معطل، این مشکلاتی برای مایجاد کرده که بنده فکرمی کنم با حسن توجهی که جناب صادق

(بشرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد میکنم:

ماده ۱۲۳ حذف شود و پس از بررسی کامل بصورت ماده واحده بمجلس تقدیم شود.

خطیبی

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

بند ۳ ماده ۲۵ بشرح زیر اصلاح شود.

هر گاه در موقع ثبت ملک و یا ثبت انتقالات بعدی صرفاً بعلت عدم توجه و دقت نویسنده سند مالکیت و یا دفتر املاک اشتباه قلمی رخ دهد رئیس ثبت محل پس از رسیدگی و احراز وقوع اشتباه نسبت به اصلاح ثبت دفتر املاک و سند مالکیت اقدام خواهد کرد و در صورتیکه ثبت دفتر املاک مخالف یا مغایر سند رسمی یا حکم نهائی دادگاه باشد هیئت نظارت پس از رسیدگی و احراز موضوع دستور اصلاح ثبت دفتر املاک و سند مالکیت را صادر خواهد کرد.

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

جمله زیر به بنده ماده ۲۵ اضافه شود:

از تاریخ وصول اعتراض تا خاتمه رسیدگی و صدور رأی هیئت نظارت عملیات اجرایی متوقف خواهد شد.

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

قسمت اول ماده ۳۴ مکرر به این شرح اصلاح

شود.

ماده ۳۴ مکرر - در کلیه معاملات مذکور در ماده ۳۴ این قانون بدهکار می تواند با تودیع کلیه بدهی خود اعم از اصل و اجور و خسارت قانونی و حقوق اجرایی در صندوق ثبت اسناد یا بانک ملی و تسلیم مدرک تودیع بدفترخانه تنظیم کننده سند یا یکی دیگر از دفاتر اسناد

رسمی بوسیله تنظیم اقرارنامه رسمی فتح و فك سند را فراهم نماید.

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

در ماده ۱۲۳ بعد از جمله (از دویست میلیون ریال به بالا ۲ در هزار نسبت بمازاد) جمله زیر اضافه شود.

برای ثبت اسنادی که تعیین قیمت موضوع آنها ممکن نباشد برای هر سند پنجاه ریال دریافت خواهد شد.

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

جمله زیر به تبصره ۶ ماده ۳۴ اضافه شود.

اعراض از مورد در هن باید بوسیله سند رسمی صورت گیرد.

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

جمله زیر بماده ۱۲۳ اضافه شود

تبصره ۴ - معاملاتی که قبل از تصویب این قانون بموجب قوانین مصوبه از پرداخت عوارض و حق الثبت معاف بوده اند تصویب این قانون سلب معافیت آنها را نمی نماید و همچنین بطور کلی معاملاتی که از پرداخت حق الثبت و عوارض معاف هستند از پرداخت وجوه مربوط بشیر و خورشید نیز معاف خواهند بود.

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

چون سهمیه سردفتران و دفتریاران موضوع ماده ۸۹ با وضع فعلی تطبیق نمی نماید لذا به موازات ترقی و ازدیاد حق الثبت و حقوق و دستمزد لزوم تغییر سهمیه مذکور کاملاً محسوس بوده و عدالت ایجاب میکند که نسبت باین طبقه هم بدل توجهی شود لذا تغییر تبصره ۱ ماده ۱۲۳ بشرح زیر مورد استدعا است.

تبصره ۱ - ماده ۱۲۳ ماده ۸۹ (اصلاحی طبق ماده ۶ قانون متمم بودجه سال ۱۳۲۱) قانون ثبت از تاریخ تصویب این قانون ملغی میشود و سردفتران و دفتریاران از نصف کل وجوهی که هر ماه بر اساس این ماده وصول مینمایند بشرح زیر سهم خواهند برد.

تا دوهزار ریال یکدوم

از ۲۰۰۱ ریال تا ۱۰۰۰۰ ریال نسبت بمازاد ۲۰۰۰ ریال یک پنجم (۲۰ درصد)

از ۱۰۰۰۱ ریال تا ۲۰۰۰۰ ریال نسبت بمازاد ۱۰۰۰۰ ریال یک دهم (۱۰ درصد)

از ۲۰۰۰۱ ریال تا ۱۰۰۰۰۰ ریال نسبت بمازاد ۲۰۰۰۰ ریال یک بیستم (۵ درصد)

از ۱۰۰۰۰۱ ریال تا ۲۰۰۰۰۰ ریال نسبت بمازاد ۱۰۰۰۰۰ ریال یک سی ام (۳ درصد)

از ۲۰۰۰۱ ریال تا ۵۰۰۰۰۰ ریال نسبت بمازاد ۲۰۰۰۰۰ ریال یک چهارم (۲۵ درصد)

از پانصد هزار ریال به بالا نسبت بمازاد ۵۰۰۰۰۰ ریال یک پنجاهم (۲ درصد)

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید:

جمله (دفاتر اسناد رسمی مکلفند پس از صدور اجرائیه مراتب را به آخرین نشانی متعهد از طریق پست سفارشی یاو اطلاع دهند و برگ اجرائیه را بضمیمه قبض پست سفارشی جهت ابلاغ اجرائیه و عملیات اجرائی به ثبت محل ارسال دارند.)

از تبصره ۳ ماده ۳۴ حذف شود.

با احترام - محمد بهنیا

ریاست محترم مجلس شورای ملی

محترماً در مورد تبصره ۲ از ماده ۱۲۳ لایحه قانون اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب ۱۳۳۳ پیشنهاد مینماید با توجه باینکه سهم شیر و خورشید سرخ ایران تغییر پیدا ننماید سهم شهرداری از هشت درصد به پانزده درصد افزایش یابد.

با تقدیم احترام - دکتر سید محمد رضا تنکابنی

ریاست محترم مجلس شورای ملی

محترماً پیشنهاد حذف تبصره ۱ ماده ۱۲۳ لایحه قانون اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب ۱۳۳۳ را مینماید.

با تقدیم احترام - دکتر سید محمد رضا تنکابنی

مقام معظم رئیس مجلس شورای ملی

در مورد لایحه قانون اصلاح قانون ثبت اسناد و املاک پیشنهاد میشود.

تبصره یک بماده ۱۳۷ اضافه شود.

تبصره - مناطق آسیب دیده از زلزله وسیل که احیاء زمین ها و نوسازی دوباره انجام گرفته اسناد زارعین بدون دریافت حق ثبت صادر و بزارعین داده شود در هر مورد وزارت تعاون روستائی حافظ منافع روستائیان باشد.

با تقدیم احترام - حسین ایمان زهرائی

مقام معظم ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد میشود ماده ۱۲۳ تعرفه ثبت اسناد با استثنای مواردی که مقررات خاص دارد بشرح ذیل دریافت میشود.

تا ۴۰ میلیون ریال ۴ در هزار

تا ۶۰ میلیون ریال ۶ در هزار نسبت بمازاد ۴۰ میلیون ریال

تا ۸۰ میلیون ریال ۸ در هزار نسبت بمازاد ۶۰ میلیون ریال

تا ۱۰۰ میلیون ریال ۱۰ در هزار نسبت بمازاد ۸۰ میلیون ریال

تا ۲۰۰ میلیون ریال ۱۲/۴ در هزار نسبت بمازاد ۱۰۰ میلیون ریال

از دویست میلیون ریال بیلا ۱۲/۴ در هزار نسبت بمازاد

با تقدیم احترام - حسین ایمان زهرائی

ریاست معظم مجلس شورای ملی

محترماً با توجه باینکه متجاوز از ۲۰ سال قبل تا کنون اراضی مزروعی که در اطراف شهر کرمان واقع گردیده بودند بنا به پیشرفت شهر و احتیاجات عمومی

از طرف مالکین آنها بر طبق توافق قبلی فیما بین و بموجب سند عادی باشخاص فروخته شده و خریداران که در حدود پنجهزار نفر می باشند در این قبیل اراضی ساختمان و بنا احداث نموده و در آنها ساکن و متصرفند و با توجه باینکه بعلت انتقال این اراضی بموجب سند عادی اداره ثبت نمی تواند این نقل و انتقالات را برسمیت بشناسد و بنا بر مراتب بالا موجبات مشکلات عدیده ای گردیده است لذا برای رفع این مشکل پیشنهاد می نمایم که ماده زیر در لایحه قانون ثبت به بعد از بند ۱۷ ماده ۱۴۲ الحاقی بعنوان بند ۱۸ ماده ۱۴۳ الحاقی به قانون اصلاح مواد قانون ثبت اضافه شود.

۱۸- ماده ۱۴۳ الحاقی- برای برطرف نمودن مشکل قسمتی از اراضی واقع در محدوده شهر کرمان و افرادی که تا اول فروردین ماه سال ۱۳۵۱ در اراضی مزبور ساختمانهائی ایجاد کرده و متصرفند و صاحبان عرصه حاضر به تصدیق اعیانی آنان نبوده و یا بعلت معامله با سند عادی صدور سند مالکیت منع قانونی داشته هیئت مرکب از دو نفر از قضات دادگستری (به تعیین وزیر دادگستری) و رئیس ثبت محل تشکیل می شود این هیئت باختلافات موجود با توجه باوضاع و احوال و استطاعت هر یک از طرفین بطور کدخدانمی رسیدگی و رأی بپرداخت بهای عادلانه اراضی در تاریخ تصرف و اجرت المثل آن تاریخ صدور رأی صادر می نماید و در صورت عدم مراجعه متصرف بتقاضای مالکین ضمن صدور رأی پرداخت بهای اعیانی خلع ید از متصرف رامی دهد.

رأی هیئت قطعی و لازم الاجراست و مرجع اجرای آن دادگاه شهرستان کرمان خواهد بود.

تبصره ۱۵ - پس از صدور رأی هیئت و پرداخت بهای اراضی و اجور آن چنانچه ملك منتهی به ثبت در دفتر املاك شده باشد بنام صاحب اعیان در دفتر املاك ثبت می شود و اگر ملك در جریان ثبت باشد عملیات ثبتی بنام او ادامه می یابد در این صورت هرگاه موعده اعتراض باصل و حدود ملك منقضی نشده و یا اعتراضی رسیده باشد وجه مورد حکم هیئت تا تعیین تکلیف قطعی باید در صندوق ثبت تودیع گردد و عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

اعیان موضوع حکم وقتی بمالکیت قطعی صاحب

عرصه درخواستی که وجه مورد حکم کلا پرداخت شده باشد.

تبصره ۲ - هرگاه مجوز تصرف سند انتقال عادی باشد اعم از اینکه انتقال دهنده مالك مشاع یا مفروز بوده باشد در صورت احراز اصالت سند پرداخت قیمت و اجرت المثل موضوعاً منتهی و هیئت رأی بر صدور سند مالکیت بنام متصرف خواهد داد.

تبصره ۳ - صاحبان اعیانی در صورتی میتوانند از مقررات این قانون استفاده کنند که ظرف مدت یکسال از تاریخ اجرای این قانون درخواست خود را در مقابل اخذ رسید به ثبت محل تسلیم نموده باشند و الا به تقاضای مالك بشرح مذکور در این ماده اقدام خواهد شد.

ثبت محل مکلف است از تاریخ اجرای این قانون منتهی ظرف یک ماه بانشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محل و الصاق آگهی در اماکن عمومی مهلت مقرر را باطلاع صاحبان اعیان برسانند.

عاطفه امیر ابراهیمی اولیاء دکتر رفیعی جندقی مظهري محدث زاده دکتر منتظري پیشنهاد می نماید عبارت ذیل به آخر ماده ۱۴۲ الحاقی علاوه شود.

در مورد املاکی که دارای سند مالکیت مشاعی می باشند چنانچه لاقلاً سریع شرکاء بموجب سند رسمی ملك مشاعی را تقسیم می نمایند به قطعات افزای سند مالکیت تفکیکی مشاعی با رعایت سهام منظور در تقسیم نامه صادر خواهد شد و محتاج صدور دادنامه افزای از دادگاه نمی باشد.

دکتر دادفر

مقام معظم مجلس شورای ملی

محترماً :

در خصوص ماده ۱۴۶ الحاقی (بند ۲۱) لایحه قانون اصلاح قانون ثبت و املاك مصوب ۱۳۱۰ و قانون اشتباهات ثبتی و اسناد معارض مصوب ۱۳۳۳ پیشنهاد مینماید بطریق زیر اصلاح شود.

۲۱- ماده ۱۴۶ الحاقی: ثبت كل مكلف است در شهرستانی که مقتضی بدانند برای انجام امور ثبتی از قبیل امور مربوطه به اسناد و املاك و اجرای اسناد و حسابداری

واحداً و واحدهای ثبتی مرکب از يك یا چند بخش تشکیل دهد. باتقدیم احترام - دکتر سید محمد رضا تنکابنی

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد میشود جملات زیر بذیل تبصره ۱ ماده ۱۳۸ الحاقی لایحه قانون اصلاح قانون ثبت اسناد و املاك اضافه شود:

«که از قبوض اقساطی بهای ملك برداشت و احتساب میشود».

باتقدیم احترام

مهندس نصرت الله اسدی مهدی احمد

ریاست معظم مجلس شورای ملی

با تقدیم احترام: پیشنهاد مینماید تبصره بشرح زیر به ماده ۱۸ مکرر اضافه شود:

تبصره - حق الثبت و هزینه مقدماتی املاك مزبور بمیزان تاریخ درخواست ثبت از مالکین وصول خواهد گردید. مهندس فیروز عدل

ریاست محترم مجلس شورای ملی

در مورد لایحه اصلاح قانون ثبت اسناد و املاك پیشنهاد مینماید بند ۱۷ ماده ۱۴۲ الحاقی بشرح زیر اصلاح و تبصره ذیل به آن اضافه شود:

در مورد املاکی که کلاً یا بعضاً درخواست ثبت شده و قبل از اجرای این قانون در قطعاتی از آن بدون انتقال رسمی یا اجازه نامه رسمی از طرف شخص یا اشخاصی احداث اعیانی شده باشد موضوع بتقاضای متقاضی ثبت و یا صاحب یا صاحبان اعیانی در هیئت نظارت مطرح می شود در صورتی که اختلافی بین متقاضیان ثبت یا قائم مقام قانونی آنان و متصرفین وجود داشته باشد طرفین را بر ارجح قضائی هدایت میکند و الا دستور قبول درخواست ثبت را از متصرف می دهد. رسیدگی هیئت در صورتی جایز است که ملك الی آخر.

تبصره - در مورد املاکی که تا حال بنحوی از انحاء تقاضای ثبت نشده است و قبل از اجرای این قانون از طرف شخص یا اشخاص در تمام بافتعاتی از آن احداث اعیانی شده باشد صاحب یا صاحبان اعیان میتوانند بتقاضای ثبت اعیان خود را بنماینند بشرط آنکه بهای عرصه را

بر اساس تقویم کارشناسان ثبت در صندوق ثبت تودیع نمایند تا از طرف ثبت به مالك عرصه تأدیبه گردد.

یزدان پناه

رئیس - لایحه و پیشنهادات برای شور دوم به کمیسیون های مربوط ارجاع میشود.

۱۲ - استرداد لایحه تبدیل مؤسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی به شرکت سهامی، وسیله آقای دکتر معتمد وزیری معاون وزارت اقتصاد

رئیس - آقای دکتر معتمد وزیری بفرمائید.

دکتر معتمد وزیری (معاون وزارت اقتصاد) - باکسب اجازه از مقام ریاست مجلس شورای ملی و نمایندگان محترم بر اساس قانون محاسبات عمومی در ۳۰ خردادماه ۱۳۵۰ لایحه ای تقدیم شد و تقاضا شد اجازه بفرمایند مؤسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران بشرکت سهامی تبدیل شود بر اساس مطالعات بعدی چون از این فکر انصراف حاصل شده تقاضای استرداد این لایحه را دارم.

۱۳ - طرح گزارش شورای اول کمیسیون راه راجع بلایحه پروتکل منضم به قرارداد های بین المللی حمل و نقل کالا و مسافر و توشه بوسیله راه آهن

رئیس - گزارش شورای اول پروتکل منضم به قرارداد های بین المللی حمل و نقل کالا و مسافر و توشه بوسیله راه آهن مطرح است قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

گزارش شور اول از کمیسیون راه

بمجلس شورای ملی

کمیسیون راه در جلسه سه شنبه ۱۶ خردادماه ۱۳۵۱ با حضور آقای مهندس وثیق معاون وزارت راه لایحه شماره ۴۶۹۶ - ۱۳۵۱/۳/۶ دولت راجع به پروتکل منضم به قرارداد های بین المللی حمل و نقل کالا و مسافر و توشه بوسیله راه آهن را که در جلسه سه شنبه نهم خرداد ماه ۱۳۵۱ بمجلس شورای ملی تقدیم و بشماره ۳۳۱ چاپ گردیده مطرح و مورد رسیدگی قرارداد و بشرح زیر تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

لابحه قانون راجع به پروتکل منضم بقرارداد های بین المللی حمل و نقل کالا و مسافر و توشه بوسیله راه آهن

ماده واحده - پروتکل اضافی به قرارداد های بین المللی مربوط بحمل و نقل کالا بوسیله راه آهن (CIM) و حمل و نقل مسافر و توشه بوسیله راه آهن (CIV) مورخ ۷ فوریه ۱۹۷۰ و همچنین پروتکل راجع بمشارکت در مخارج دفتر مرکزی دول عضو قرارداد های CIM و CIV مورخ ۷ فوریه ۱۹۷۰ تصویب و اجازه تسلیم اسناد الحاق داده میشود. مخبر کمیسیون راه - حبیب الله احمدی

گزارش شور اول از کمیسیون امور خارجه بمجلس شورای ملی

کمیسیون امور خارجه در جلسه سه شنبه ۱۶ خرداد ماه ۱۳۵۱ با حضور آقای دکتر تاج بخش معاون وزارت امور خارجه و آقای مهندس وثیق معاون وزارت راه لایحه راجع به پروتکل منضم بقرارداد های بین المللی حمل و نقل کالا و مسافر و توشه بوسیله راه آهن را مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه کمیسیون راه را تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا به مجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون امور خارجه
مهرش صفی نیا (مستوفی)

رئیس - کلیات لایحه مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد) نسبت بورود در شور ماده واحده رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده واحده مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد) پیشنهاد رسیده قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی

در مورد لایحه مربوط به پروتکل قراردادهای بین المللی حمل و نقل کالا شماره چاپ ۳۴۹ پیشنهاد مینماید در ماده واحده سطر اول به جای عبارت (پروتکل

اضافی) نوشته شود (پروتکل منضم) و در آخر سطر چهارم کلمه (را) اضافه شود. یزدان پناه
رئیس - لایحه و پیشنهاد برای شور دوم بکمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۱۴ - تقدیم يك فقره لایحه بوسیله آقای مهندس وثیق معاون وزارت راه

رئیس - آقای مهندس وثیق بفرمائید.
مهندس وثیق (معاون وزارت راه) - با اجازه مقام معظم ریاست و نمایندگان محترم چون دیوارهایی که در کنار راههای اصلی کشور بصورت چینه و گلی کشیده میشود و ارتفاعی که اینها دارند مانع دید مناظر راه میشود و حرکت مسافرین و جهانگردان در این دالان مرتفع موجب خستگی زیادی برای آنها است لازم بود که ضابطه ای برای جلوگیری از احداث این قبیل دیوارها ایجاد بشود بدین منظور تبصره ای بقانون ایمنی راهها که در ۷/۴/۴۹ بتصویب ساحت مقدس مجلس شورای ملی رسیده است اضافه میشود و تقاضای تصویب آنرا داذد.

رئیس - لایحه بکمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۱۵ - تقدیم يك فقره لایحه بوسیله خانم صوفی معاون وزارت کشور

رئیس - خانم صوفی بفرمائید.

پروین صوفی (معاون وزارت کشور) - با کسب اجازه از مقام ریاست مجلس باستحضار ساحت مقدس مجلس شورای ملی میرساند شهرداری پایتخت بمنظور استفاده از سپرده های مطالبه نشده دهساله استدعا کرده است تبصره ۲ ماده ۷۸ قانون شهرداری اصلاح شود اینک لایحه مربوط بآن را تقدیم میدارد.

رئیس - لایحه بکمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۱۶ - تقدیم سه فقره لایحه بوسیله آقای دکتر کاشفی معاون وزارت دارائی

رئیس - آقای دکتر کاشفی بفرمائید.

دکتر کاشفی (معاون وزارت دارائی) - با کسب اجازه از مقام ریاست لایحه الحاق سه ماده به قانون اختیارات مالی و استخدامی سازمان بنادر و کشتیرانی و تشکیل گارد بنادر گمرکات تقدیم میشود. لایحه دیگری است مربوط به اصلاح آئین نامه های هزینه های قابل قبول در محاسبه مالیاتهای مستقیم برای بررسی و تصویب

جلسه بتصویب رسیده است و بشماره ۳۳۰ چاپ گردیده مورد رسیدگی قرارداد و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بشرح زیر بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد:

قانون موافقت نامه اصلاحی مربوط بتأسیس مؤسسه

بین المللی روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین

دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو

ماده واحده - موافقت نامه اصلاحی مربوط

بتأسیس مؤسسه بین المللی روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو که نسخه ای از آن ضمیمه است مشتمل بر يك مقدمه و ۱۳ ماده که مورد موافقت نمایندگان دولت ایران و یونسکو در پاریس قرار گرفته است تصویب و بدولت اجازه داده می شود اسناد تصویب آنرا مبادله نماید.

مخبر کمیسیون آموزش و پرورش - موسوی ماکوئی

گزارش از کمیسیون دارائی

بمجلس شورای ملی

کمیسیون دارائی در جلسه ۱۳/۳/۱۳۵۱ با حضور

نمایندگان دولت لایحه موافقت نامه اصلاحی مربوط به تأسیس مؤسسه بین المللی روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو را مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه کمیسیون آموزش و پرورش را تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم

می دارد.

مخبر کمیسیون دارائی - امان الله ریگی

گزارش از کمیسیون علوم و آموزش عالی

بمجلس شورای ملی

کمیسیون علوم و آموزش عالی در جلسه ۱۴/۳/۵۱

با حضور نمایندگان دولت لایحه موافقت نامه اصلاحی مربوط بتأسیس مؤسسه بین المللی روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو را مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه کمیسیون آموزش و پرورش را تأیید و تصویب کرد.

کمیسیون دارائی تقدیم میشود ضمناً اساسنامه شرکت سهامی بیمه ایران که در اجرای تبصره ماده ۳۰ قانون تأسیس بیمه مرکزی ایران و بیمه گری تنظیم شده برای طرح و تصویب کمیسیونهای مربوط تقدیم میشود.

رئیس - لوابح به کمیسیونهای مربوط ارجاع می شود.

۱۷ - تقدیم يك فقره لایحه بوسیله آقای قوام صدی وزیر مشاور

رئیس - آقای قوام صدی بفرمائید.

قوام صدی (وزیر مشاور) - با اجازه مقام ریاست در اجرای دستوریکه تبصره ۱۷ قانون بودجه سال ۱۳۵۰ مقرر داشته است که برنامه تعمیرات شبکه راهها و راه آهن و هواپیمائی در صورتی اعتباراتش قابل مصرف است که برنامه اش بتصویب کمیسیون بودجه و کمیسیون راه برسد برنامه اجرائی این سه قسمت را تقدیم و استدعای رسیدگی دارد.

رئیس - برنامه ها به کمیسیون بودجه ارجاع می شود.

۱۸ - طرح و تصویب گزارش يك فوریتی کمیسیون آموزش و پرورش راجع بموافقت نامه اصلاحی مربوط به تأسیس مؤسسه بین المللی روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو و ابلاغ بدولت

رئیس - گزارش يك شوری موافقت نامه اصلاحی مربوط به تأسیس مؤسسه بین المللی روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو مطرح است قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

گزارش از کمیسیون آموزش و پرورش

بمجلس شورای ملی

کمیسیون آموزش و پرورش در جلسه پنجشنبه یازدهم خرداد ماه ۱۳۵۱ با حضور نمایندگان دولت لایحه شماره ۵۲۲۶۶ مورخ ۱۸/۲/۱۳۵۱ تقدیمی بمجلس سنا راجع بموافقت نامه اصلاحی مربوط بتأسیس مؤسسه بین المللی که روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو را در جلسه سه شنبه نهم خرداد ماه وصول آن باقید يك فوریت اعلام و فوریت آن در همان

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم می‌دارد.

مخبر کمیسیون علوم و آموزش عالی
دکتر خسروی کردستانی

گزارش از کمیسیون امور خارجه

بمجلس شورای ملی

کمیسیون امور خارجه در جلسه ۱۳۵۱/۳/۱۶ با حضور نمایندگان دولت لایحه موافقت نامه اصلاحی مربوط بتأسیس مؤسسه بین‌المللی روشهای سوادآموزی بزرگسالان بین‌دولت شاهنشاهی ایران و یونسکو رامورد رسیدگی قرارداد و مصوبه کمیسیون آموزش و پرورش را تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون امور خارجه

مehروش صفی‌نیا (مستوفی)

رئیس - کلیات لایحه مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد) نسبت به ورود در شور ماده واحده رأی میگیریم خانمها و آقایانی که موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده واحده مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد) کلیات آخر لایحه مطرح است آقای شهرستانی بفرمائید.

شهرستانی - بطوریکه خاطر همکاران محترم مستحضراست برای توسعه آموزش و پرورش و مبارزه بایسواد در ظرف این چند سال اخیر کوشش هائی است که دولت ایران برای پیشرفت تعلیم و تربیت و برای تساوی فرصت و استفاده از توسعه فرهنگ بخصوص در روستاها بوجوه مختلف بعمل آورده است و تشکیلات مختلفی سالها است در مملکت ما برای این کار زحمات زیادی کشیده‌اند یکی از اقدامات بزرگی که در منشور انقلاب شاه و ملت انجام شده است تشکیل سپاهیان دانش است که همه ما معتقد هستیم واقعاً این سپاهیان دانش در سراسر مملکت و برای روستاها چه پایمردی و کوشش قابل توجهی کرده‌اند و چه نتایج درخشانی از این سوادآموزی در روستاها بوجود آورده‌اند دیگر کمیته ملی بیکار جهانی با یسواد است که این کمیته هم کوشش

زیادی برای یسواد کردن مردم یسواد کشور ما در ظرف چند سال اخیر انجام داده است اقدام دیگر کاری است که وزارت آموزش و پرورش برای تعمیم تعلیمات اجباری بخصوص در این دو سال اخیر در ۵۰ شهر کشور اجرای تعلیمات اجباری را اعلام کرده و بانجام میرساند و ما امیدواریم در سالهای آینده تمام شهرستانها و دهات کشور ما از این قانون مترقی تعلیمات اجباری برخوردار بشوند دیگر مسئله لژیون خدمتگزاران بشر است که در روز پیش جشن سالروز آن را برگزار کردیم و یکی از هدفهای بزرگ این لژیون مبارزه با یسواد است چون یسواد است که منشأ فقر و بیماری و دیگر دردهای اجتماعی است و اگر با یسواد بوجه احسن مبارزه شود يك مقدار زیادی از دردهای اجتماعی برطرف خواهد شد دیگر از برنامه‌هاییکه با اشتراك یونسکو از چند سال قبل در مملکت ما اجرا شده است طرح ملی سوادآموزی یونسکو است که در دو شهرستان ایران در اصفهان بمناسبت اینکه يك منطقه و محیط صنعتی است و در دزفول بمناسبت اینکه يك محیط کشاورزی است انتخاب شده و از سال ۱۳۳۴ این طرح بمرحله اجرا گذارده شده است و خوشبختانه نتایج درخشانی داشته است یکی از اختصاصات این طرح اینست که بایستی سواد با کارآموزی و تعلیمات حرفه و مسائلی که مربوط بزندگی و شغل اشخاص است توأم گردیده و طبق آماري که من دارم ۱۹۰ هزار نفر تاکنون از این کلاسهای سوادآموزی منتسب به این طرح، سواد آموخته‌اند و کارهای فنی و حرفه‌ای یاد گرفته‌اند و در حال حاضر هم در حدود ۳۵ هزار نفر در این کلاسها دانش آموز دارند و در کارگاههای مربوط در دزفول و اصفهان این کار را انجام میدهند خوشبختانه موافقتنامه‌ای که اکنون مطرح است يك مقدار زیادی مربوط باین طرح میشود برای اینکه این موافقتنامه‌ای است که مرکزی را بوجود می‌آورد برای جمع‌آوری اسناد و مدارك مربوط به سوادآموزی بزرگسالان و من خیال میکنم این ارتباط زیادی با این طرحی که مربوط به سوادآموزی بزرگسالان است دارد که با یونسکو داریم و یکی از این طرح‌ها را وزارت آموزش و پرورش انجام میدهد و دیگری را وزارت علوم

بنده میخواستم خواهش بکنم دولت مطالعاتی بکند تا بتواند هر دوی این برنامه‌ها را تحت يك مدیریت اداره کند تا شاید بتوانیم نتایج درخشانتر و بهتری در زمان نزدیکی از این فعالیت‌ها و همکاریها که دولت ایران بایونسکو دارد بدست آوریم (احسنت).

رئیس - نظر دیگری در کلیات آخر لایحه نیست؟ (اظهاری نشد) نسبت بماده واحده و کلیات آخر لایحه رأی میگیریم خانمها و آقایانی که موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه بدولت ابلاغ میشود.

۱۹- طرح و تصویب گزارش کمیسیون امور استخدام دانه تأیید اصلاحات مجلس سنا در لایحه قانونی تشکیل شرکت سهامی خدمات ماشینهای محاسب الکترونیکی و ابلاغ بدولت

رئیس - گزارش کمیسیونها و اجمع به تشکیل شرکت سهامی خدمات ماشینهای محاسب الکترونیکی مطرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

گزارش از کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری بمجلس شورای ملی

کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری در جلسه ۲۰ خرداد ماه ۱۳۵۱ با حضور آقای دکتر کاشفی معاون وزارت دارائی لایحه شماره ۵۳۷۳۶ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۲۷ دولت مربوط به تشکیل شرکت سهامی خدمات ماشینهای محاسب الکترونیکی را که قبلاً بتصویب مجلس شورای ملی رسیده و مجلس سنا تغییراتی در آن بعمل آورده است مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه مجلس سنا را گنجاناً تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بشرح زیر بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

قانون تشکیل شرکت سهامی خدمات ماشینهای محاسب الکترونیکی

ماده واحده - بدولت اجازه داده میشود بمنظور استفاده از ماشینهای محاسب الکترونیکی در امور مالی و محاسباتی و اداری و تحقیقاتی وزارتخانه‌ها و مؤسسات و شرکتهای وابسته بدولت شرکت سهامی خدمات ماشینهای

محاسب الکترونیکی وابسته بوزارت دارائی تشکیل دهد و بطور بازرگانی اداره نماید.

تبصره ۱ - سرمایه شرکت اموال وزارت دارائی موجود است و مرکز خدمات ماشینهای وزارت دارائی میباشد که وسیله کارشناس منتخب وزارت دارائی بسارعايت اصول و عرف بازرگانی باید ارزیابی شود.

تبصره ۲ - وزارت دارائی مکلف است اساسنامه شرکت سهامی خدمات ماشینهای محاسب الکترونیکی را ظرف ششماه از تاریخ تصویب این قانون تهیه و پس از تأیید هیئت وزیران و تصویب کمیسیونهای دارائی و استخدام مجلسین بموقع اجرا بگذارد.

تبصره ۳ - مستخدمین رسمی که بشرکت منتقل می‌شوند مشمول مقررات ماده ۱۴۴ قانون استخدام کشوری و تبصره آن و تغییرات و اصلاحات بعدی آن خواهند بود.

مخبر کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری - دبیرم

گزارش از کمیسیون دارائی بمجلس شورای ملی

کمیسیون دارائی در جلسه ۲۱ خردادماه ۱۳۵۱ با حضور نمایندگان دولت لایحه مربوط بتشکیل شرکت سهامی خدمات ماشینهای محاسب الکترونیکی را مورد رسیدگی قرار داد و گزارش کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری را در اینمورد تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا به مجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون دارائی - امان‌الله‌ریگی

رئیس - نسبت بگزارش کمیسیونها نظری نیست؟ (اظهاری نشد) به گزارش کمیسیونها رأی میگیریم، خانمها و آقایانی که موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه بدولت ابلاغ میشود.

۲۰- اخذ رأی نهائی و تصویب لایحه قانونی واصله از مجلس سنا راجع به لایحه اجرای تعرفه گمرکی در مورد ساعت مچی و قلم خودنویس و ابلاغ بدولت

رئیس - لایحه اجرای تعرفه گمرکی در مورد ساعت و قلم خودنویس برای اخذ رأی نهائی مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

قانون اجرای تعرفه گمرکی در مورد ساعت
وقلم خودنویس

ماده ۱۹۱ - نرخ مقرر در جدول ضمیمه قانون امور گمرکی مصوب ۱۳۵۰/۳/۳۰ در مورد حقوق گمرکی ساعت جیبی، ساعت مچی و همانند و قلم خودنویس در تاریخ تصویب این قانون قابل اجراء خواهد بود.

قانون فوق مشتمل بر يك ماده در جلسه روز دوشنبه پانزدهم خردادماه یکهزار و سیصد و پنجاه و يك شمسی بتصویب مجلس سنارسید.

رئیس مجلس سنا - جعفر شریف امامی

رئیس - نسبت باین لایحه باورقه اخذ رأی میشود.

(اسامی نمایندگان به ترتیب آتی وسیله منشی «آقای مهندس صائبی» اعلام و در محل نطق اخذ رأی بعمل آمد)

آقایان: دکتر بیت منصور - دکتر بیگلری - پدرامی

مهندس پروشانی - پروین - پزشکی - پسیان - دکتر پناهی

پور بردباری - دکتر پیر پیروز زاده - خانم پیرنیا - پیمان -

دکتر تنگابنی - توسلی - دکتر جزایری - جعفری - مهندس

جلالی نوری - جندقی - جوانشیر - خانم جهانبانی -

جهانشاهی - چنگیزی - دکتر خانم - دکتر حبیب اللهی -

حق شناس - سرتیب حکیمی - حی - حیدری - خانقاهی -

امیر علم خزیمه - دکتر خسروی کردستانی - سرتیب

دکتر خطیب شهیدی - دکتر خطیبی - دکتر دادفر -

داروئی - دشتی - خانم دکتر دولتشاهی - دولو - دیهیم -

دکتر راد - دکتر رشتی - رشیدی - دکتر رشیدیاسمی

حسام الدین رضوی - دکتر رفیعی - دکتر هنوردی -

ریاضی - ریگی - خانم هماز اهدی - مهندس عباس زاهدی

خانم دکتر آصف زاده - مهندس احتشام شهیدی - احمد -

مهندس اربابی - مهندس اردلان - مهندس اسدی لنگرودی -

اسعدرز م آراء - دکتر اسکوتیان - اسلامی نیا - دکتر اعتمادی

خانم اقبال - دکتر الموتی - خانم امیر ابراهیمی -

امیر احمدی - دکتر شفیع امین - انشاء - دکتر انوشیروانی

اولیاء - اولیاء شیرازی - اهری - ایلخانی پور - ایمان

زهرائی - دکتر بازرگانی - بختیاری پور - بدرخانی -

بدر صالحیان - مهندس بدیعی - دکتر برادر - دکتر برزگر -

مهندس علی برومند - خانم بزرگ نیا - بوداغ زاده - بوشهری -

غلامرضا بهادری - دکتر سعید بهادری - دکتر بچی

بهبهانی - دکتر حبیب الله بهبهانی - دکتر بهزادی - بهنیا -

مهندس فرخ - فرزند فروتن - دکتر فروزین - مهندس فروهر -

فریدونفر - فهیمی - فیاض فاضلی - فیصلی - مهندس

قادر پناه - قاضی زاده - قدردان - خانلر قراچورلو

محمدولی قراچورلو - دکتر قهرمان - کاسمی - کلانتر

هرمزی - کمالوند - کورانلو - کورس - مهندس کیا

کجوری - دکتر لقمان ادهم - مافی - مجلد محدث زاده - دکتر

مدنی - دکتر مرتضوی - مرندي - خانم مزارعی - اکبر

مسعودی - سید کاظم مسعودی - دکتر مشایخی - مصطفوی

نائینی - مظاهری - دکتر معظمی - معیری - مهندس امیر

قاسم معینی - مهندس عبدالحمید معینی - ملک افضلی - دکتر

منتظری - مجید موسوی - مهاجرانی - مهدوی اردستانی - مهرزاد

میر افضل - ناروئی - ناصر زاده - دکتر ناوی - دکتر نجمی -

مهندس نصر - دکتر نصیری - نیک پور - نیک روش - دکتر

وزیری - دکتر وفاء سرلشکر همایونی - دکتر یزدان پناه - دکتر

یگانگی - دکتر آزاد - محمد علی آموزگار - دکتر ابوالهدی

لنگرودی - احتشامی - اکبر - امام مردوخ - پرویزی -

تژده - دکتر سعید حکمت - حکمت یزدی - اسماعیل خزیمه

دکتر رئیسی - ضیاء رضوی - مهندس رهبر - زهتاب

فرد - ساگینیان - حاج کریم بخش سعیدی - دکتر

شریف امامی - شیخ رضائی - صادقی - دکتر فضل الله

صدر - عبدالحسین طباطبائی - طباطبائی دیا - فخر

طباطبائی - ظفر - فرهاد پور - کشفی - دکتر محقق -

موقر - ناموز - دکتر زرین پور - دکتر زعفرانلو - دکتر

زهرائی - سراج الدینی - خانم دکتر سرخوش - سجادی - محمد

مهدی سعادت - محمد رضا سعادت فرد - دکتر سعید سعید

وزیری - خانم نیره سعیدی - دکتر سنگ - شاخوئی -

شربفها - دکتر شکرانی - دکتر شمس - شهرستانی -

شیخ الاسلامی - صائب - مهندس صائبی - حیدر صائبی -

دکتر صالحی - دکتر میر و جیه الله صدر - خانم صفی نیا -

دکتر صمد زاده - خانم دکتر صنیع - خانم ضرابی - دکتر

محمود ضیائی - ضیاء احمدی - خانم دکتر طالقانی - علی

طباطبائی - طلوعی - عباس میرزائی - دکتر غلامرضا عدل -

مهندس فیروز عدل - دکتر عسکری - مهندس عطائی - دکتر

علمی - غضنفری - دکتر غنی - فتوحی .

آراء مأخوذه شماره شد و نتیجه بقرار زیر اعلام

گردیده

آراء موافق ۱۸۸ رأی .

آراء ممتنع ۳۱ رأی .

رئیس - لایحه با ۱۸۸ رأی موافق و ۳۱ رأی

ممتنع تصویب شد . بدولت ابلاغ میشود .

موافقین: خانم دکتر آصف زاده - مهندس احتشام

شهیدی - احمد - مهندس اربابی - مهندس اردلان - مهندس

اسدی لنگرودی - اسعدرز م آراء - دکتر اسکوتیان -

اسلامی نیا - دکتر اعتمادی - خانم اقبال - دکتر الموتی -

خانم امیر ابراهیمی - امیر احمدی - دکتر شفیع امین -

انشاء - دکتر انوشیروانی - اولیاء - اولیاء شیرازی -

اهری - ایلخانی پور - ایمان زهرائی - دکتر بازرگانی -

بختیاری پور - بدرخانی - بدر صالحیان - مهندس بدیعی -

دکتر برادر - دکتر برزگر - مهندس علی برومند - خانم

بزرگ نیا - بوداغ زاده - بوشهری - غلامرضا بهادری -

دکتر سعید بهادری - دکتر بچی بهبهانی - دکتر حبیب الله

بهبهانی - دکتر بهزادی - بهنیا - میر افضل - ناروئی -

ناصر زاده - دکتر ناوی - دکتر نجمی - مهندس نصر -

دکتر نصیری - نیک پور - نیک روش - دکتر وزیری - دکتر

وفا - سرلشکر همایونی - دکتر یزدان پناه - دکتر

یگانگی - مهندس فرخ - فرزند - فروزن - دکتر فروزین -

مهندس فروهر - فریدونفر - فهیمی - فیاض فاضلی -

فیصلی - مهندس قادر پناه - قاضی زاده - قدردان - خانلر

قراچورلو - محمدولی قراچورلو - دکتر قهرمان - کاسمی -

کلانتر هرمزی - کمالوند - کورانلو - کورس - مهندس

کیا کجوری - دکتر لقمان ادهم - مافی - مجد -

محدث زاده - دکتر مدنی - دکتر مرتضوی - مرندي -

خانم مزارعی - اکبر مسعودی - سید کاظم مسعودی - دکتر

مشایخی - مصطفوی نائینی - مظاهری - دکتر معظمی -

معیری - مهندس امیر قاسم معینی - مهندس عبدالحمید

معینی - ملک افضلی - دکتر منتظری - مجید موسوی -

مهاجرانی - مهدوی اردستانی - مهرزاد - دکتر زرین پور -

دکتر زعفرانلو - دکتر زهرائی - سراج الدینی - خانم دکتر

سرخوش - سجادی - محمد مهدی سعادت - محمد رضا سعادت فرد - دکتر سعید سعید

وزیری - خانم نیره سعیدی - دکتر سنگ - شاخوئی -

شربفها - دکتر شکرانی - دکتر شمس - شهرستانی -

شیخ الاسلامی - صائب - مهندس صائبی - حیدر صائبی -

دکتر صالحی - دکتر میر و جیه الله صدر - خانم صفی نیا -

دکتر صمد زاده - خانم دکتر صنیع - خانم ضرابی - دکتر

محمود ضیائی - ضیاء احمدی - خانم دکتر طالقانی - علی

طباطبائی - طلوعی - عباس میرزائی - دکتر غلامرضا عدل -

۲۱ - انتخاب یک نفر حسابرس در هیئت حسابرسی

سازمان برنامه

رئیس - انتخاب یک نفر حسابرس برای سازمان

برنامه مطرح است نامه رئیس کمیسیون برنامه قرائت میشود .

(بشرح زیر خوانده شد)

ساحت مقدس مجلس شورای ملی

کمیسیون برنامه طی دو جلسه ۵۱/۳/۲۲ و ۵۱/۳/۲۵ پیشنهاد مربوط به انتخاب یک نفر حسابرس سازمان برنامه را که روز سه شنبه نهم خرداد ماه ۱۳۵۱ از طرف دولت به مجلس شورای ملی تقدیم شده بود مورد بررسی قرار داده و باین نتیجه رسید که انتخاب یک نفر حسابرس از میان سه نفری که از طرف دولت پیشنهاد شده اند طبق ماده ۲۶ قانون برنامه عمرانی چهارم از وظایف مجلس شورای ملی است.

رئیس کمیسیون برنامه - دکتر قهرمان

رئیس - اسامی سه نفری که معرفی شده اند قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

- ۱- آقای عبدالحمید چوبینه .
 - ۲- آقای غلامعلی باصری .
 - ۳- آقای منوچهر فرهنگ .
- رئیس - آقای دکتر الموتی بفرمائید .

دکتر الموتی - در مورد انتخاب یک نفر حسابرس

سازمان برنامه بعرض همکاران محترم میرسانم بابررسی سوابقی که ما کردیم نظر فراکسیون پارلمانی ما این است که به آقای دکتر چوبینه رأی بدهیم آقای دکتر چوبینه که دارای دو دکتر هستند یکی در رشته اقتصاد و یکی در پزشکی سالها در امور بانکداری و حسابرسی و ممیزی حساب تخصص دارند و انجام خدمت کرده اند و بنظر ما اینطور رسیده است که این وظیفه ای که قانون بایشان محول مینماید از عهده انجام این وظیفه بخوبی برمیآیند و از اعضای فراکسیون پارلمانی خواهش میکنم که به آقای دکتر چوبینه رأی بدهند .

رئیس - ابتدا سه نفر بقید قرعه انتخاب میشوند که باتفاق خانم بزرگنیا و آقای مهندس صائبی در اخذ استخراج آراء نظارت بفرمائید .

(اقتراع بعمل آمد و آقایان دولو ، مهندس اربابی و مهندس اردلان انتخاب شدند)
(اسامی نمایندگان بترتیب آتی وسیله آقای مهندس

صائبی « منشی » اعلام و در محل نطق اخذ رأی بعمل آمد).

آقایان : خانم دکتر آصف زاده - مهندس احتشام

شهیدی - احمد - مهندس اربابی - مهندس اردلان -

مهندس اسدی لنگرودی - اسعد زرم آراء - دکتر اسکوثیان -

اسلامی نیا - دکتر اعتمادی - خانم اقبال - دکتر الجونی -

خانم امیر ابراهیمی - امیر احمدی - دکتر شفیع امین -

انشاء - دکتر انوشیروانی - اولیاء - اولیاء شیرازی -

اهری - ایلخانی پور - ایمان زهرانی - دکتر بازرگانی -

بختیاری پور - بدرخانی - بدر صالحیان - مهندس بدیقی -

دکتر برادر - دکتر بزرگر - مهندس علی برومند - خانم

بزرگنیا - بوداغزاده - بوشهری - غلامرضا بهادری - دکتر

سعید بهادری - دکتر حبیبی بهبهانی - دکتر حبیب الله بهبهانی -

دکتر بهزادی - بهنیا - دکتر آزاد محمد علی آموزگار

دکتر ابوالهدی لنگرودی - احتشامی - اکبر - امام مردوخ

پرویزی - تژده - دکتر سعید حکمت - حکمت یزدی -

اسماعیل خزیمه - دکتر رئیس - ضیاء رضوی - مهندس

رهر - زهتاب فرد - ساگینیان - حاج کریم بخش سعیدی

دکتر شریف امامی - شیخ رضائی - صادقی - دکتر

فضل الله صدر - عبدالحسین طباطبائی - طباطبائی دیا -

فخر طباطبائی - ظفر - فرهاد پور - کشفی - دکتر محقق - موقر -

نامور - دکتر زرین پور - دکتر زعفرانلو - دکتر زهرانی -

سراج الدینی - خانم دکتر سرخوش - سجادی - محمد

مهدی سعادت - محمدرضا سعادت فرد - دکتر سعید -

سعیدوزیری - خانم نیره سعیدی - دکتر سنگ - شاخوئی

شریفها - دکتر شکر ائی - دکتر شمس - شهرستانی -

شیخ الاسلامی - صائب - مهندس صائبی - حیدر صائبی

دکتر صالحی - دکتر میر و جیه الله صدر - خانم صفی نیا -

دکتر صمدزاده - خانم دکتر صنیع - خانم ضرابی - دکتر

محمود ضیائی - ضیاء احمدی - خانم دکتر طالقانی -

علی طباطبائی - طلوعی - عباس میرزائی - دکتر غلامرضا

عدل - مهندس فیروز عدل - دکتر عسکری - مهندس

عطائی - دکتر علومی - غضنفری - دکتر غنی - فوحی -

دکتر بیت منصور - دکتر بیگلری - بندرامی - مهندس

پروشانی - پروین - پزشکی - پسیان - دکتر پناهی -

پوربردباری - دکتر پیر - پیرزاده - خانم پیرنیا - پیمان

۲۲ - اعلام وصول و قرائت نامه های مربوط به

سه لایحه قانونی از مجلس سنا

رئیس - لوابیحی از مجلس سنا رسیده برای اطلاع

مجلس قرائت میشود .

(بشرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی

عطف بنامه شماره ۱۰۷۶۷ مورخ ۱۳۵۱/۲/۲۰

آن مجلس محترم گزارش کمیسیون شماره ۴ (دارائی و

بودجه) در قبال لایحه شماره ۴۳۸۰۴ مورخ ۴۸/۱۲/۲۳

دولت راجع به تفریغ بودجه سال ۱۳۴۶ کل کشور در

جلسه روز دوشنبه ۲۲ خرداد ماه ۱۳۵۱ مطرح گردید و

بتصویب مجلس سنا رسید .

اینک لایحه قانون فوق جهت اخذ رأی نهائی آن

مجلس محترم بضمیمه ایفاد میگردد .

رئیس مجلس سنا - جعفر شریف امامی

رئیس - رأی نهائی نسبت به این لایحه در جلسه

آینده اخذ خواهد شد .

ریاست محترم مجلس شورای ملی

عطف بنامه شماره ۶۱۳۹ مورخ ۱۳۵۰/۱۲/۲۹

آن مجلس محترم ، گزارش کمیسیون شماره ۳ (دادگستری

و استخدام) در قبال لایحه شماره ۵۲۱۳۸ مورخ

۱۳۵۰/۱۱/۵ دولت راجع به نحوه اجرای محکومیتهای

مالی در جلسه روز دوشنبه ۲۲ خرداد ماه ۱۳۵۱ مطرح

گردید و با اصلاحاتی بتصویب مجلس سنا رسید .

اینک لایحه قانون فوق که اصلاح شده است جهت

تصویب مجدداً آن مجلس محترم بضمیمه ایفاد میگردد .

رئیس مجلس سنا - جعفر شریف امامی

رئیس - اصلاحات مجلس سنا به کمیسیونهای

مربوط ارجاع میشود .

ریاست محترم مجلس شورای ملی

عطف بنامه شماره ۷۱۲۷ مورخ ۱۳۵۱/۳/۲ آن

مجلس محترم ، گزارش کمیسیون شماره ۷ (آموزش و

پرورش) در قبال لایحه شماره ۵۳۵۹۰ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۲۶

دولت راجع باصلاح پاره‌ای از مواد قانون خدمات

اجتماعی زنان در جلسه روز دوشنبه ۲۲ خرداد ماه ۱۳۵۱

مطرح گردید و برای آن پیشنهاد فوریت شد که بدو

دکتر تنکابنی - توسلی - دکتر جزایری - جعفری - مهندس

جلالی نوری - جندقی - جوانشیر - خانم جهانبانی -

جهانشاهی - چنگیزی - دکتر حاتم - دکتر حبیب اللهی -

حق شناس - سرتیپ حکیمی - حی - حیدری - خانقاهی

امیر علم خزیمه - دکتر خسروی کردستانی - سرتیپ

دکتر خطیب شهیدی - دکتر خطیبی - دکتر دادفر - داروئی -

دشتی - خانم دکتر دولشاهی - دولو - دبیم - دکتر راد

دکتر رشتی - رشیدی - دکتر رشید یاسمی - حسام الدین

رضوی - دکتر رفیعی - دکتر رهنوردی - ریاضی - ریگی -

خانم هماز اهدی - مهندس عباس زاهدی - مهندس فرخ

فرنود - فروتن - دکتر فروزین - مهندس فروهر -

فریدونفر - فهیمی - فیاض فاضلی - فیصلی - مهندس

قادر پناه - قاضی زاده - قدردان - خاتلر قراچورلو -

محمدولی قراچورلو - دکتر قهرمان - کاسمی - کلانتر

هرمزی - کمالوند - کورانلو - کورس - مهندس کیا کجوری

دکتر لقمان ادهم - مافی - مجد - محدث زاده - دکتر

مدنی - دکتر مرتضوی - مرنندی - خانم مزارعی - اکبر

مسعودی - سید کاظم مسعودی - دکتر مشایخی -

مصطفوی نائینی - مظاهری - دکتر معظمی - معیری -

مهندس امیر قاسم معینی - مهندس عبدالحمید معینی -

ملک افضلی - دکتر منتظری - مجید موسوی - مهاجرانی

مهدوی اردستانی - مهرزاد - میرافضل - ناروئی -

ناصرزاده - دکتر ناوی - دکتر نجمی - مهندس نصر -

دکتر نصیری - مهندس نظمی - نیک پور - نیک روش -

دکتر وزیری - دکتر وفا - سرلشکر همایونی - دکتر

یزدان پناه - دکتر یگانگی .

مهره های نفتشیه و آراء مأخوذه شماره شد نتیجه بقرار

زیر اعلام گردید .

مهره نفتشیه ۱۵۸ رأی اوراق رأی ۱۵۸ رأی

آقای دکتر چوبینه ۱۳۶ رأی دکتر منوچهر فرهنگ

۲ رأی .

آقای غلامعلی باصری ۱ رأی . ورقه سفید، ۱۷ رأی

رئیس - آقای عبدالحمید چوبینه با ۱۳۶ رأی بسمت

حسابرس سازمان برنامه انتخاب شدند (نمایندگان -

مبارک است) .

فوریت و سپس لایحه مزبور با اصلاحاتی بتصویب مجلس
سنا رسید .

۳۳ - ختم جلسه

رئیس - با اجازه خانمها و آقایان جلسه امروز را
ختم میکنم ، تاریخ و دستور جلسه آینده بعداً به اطلاع
همکاران محترم خواهد رسید .

اینک لایحه قانون فوق که اصلاح شده است
جهت تصویب مجدد آن مجلس محترم بضمیمه ایفاد
میگردد .

رئیس مجلس سنا - جعفر شریف امامی

(۳۵ دقیقه بعد از ظهر جلسه ختم شد)

رئیس - اصلاحات مجلس سنا به کمیسیون های

رئیس مجلس شورای ملی - عبدالله ریاضی

مربوط ارجاع میشود .

سئوالات

مقام معظم ریاست مجلس شورای ملی

محترماً تقاضا دارد مقرر فرمایند وزیر محترم بهداری برای جواب به سئوال های زیر در مجلس شورای ملی
حضور بهم رسانند .

۱ - برای بیش از دو بیست هزار نفر عشایر غیور و شاهدوست بویرا احمد و که کیلوه چه امکانات درمانی وجود دارد .

۲ - در این فرمانداری کُل چه تعداد درمانگاه بدون پزشک است ؟

۳ - درمانگاه شهر اردکان فارس چه تاریخ آماده شده و چرا تا بحال پزشک ندارد .

با تقدیم احترام - ناصر قلی فرهادپور

ریاست محترم مجلس شورای ملی

بر اساس مندرجات جزائد دولت در نظر دارد اراضی و مناطق واقعات میان دشت ارژن و دریاچه پربشان
را از ساکنین آن تخلیه و بمطالعات زیست شناسی اختصاص دهد و بر مبنای اخبار و اخطار مأمورینی که ب مردم محل
مراجعه و بعضاً بتقویم مایملک آنان پرداخته اند ، این تصمیم دارد بمرحله اجرا درمیآید و چون انتشار مطلب موجب
نگرانی خاطر و بلا تکلیفی عده ای از هموطنان مقیم آن مناطق گردیده بدولت ابلاغ فرمائید در مجلس حاضر شده و
جواباً اعلام فرمایند اصولاً این خبر صحت دارد یا خیر ؟ و در صورتی که خبر صحیح باشد توضیح بفرمایند که :

اولاً ابعاد این منطقه از کجا تا کجاست و چه دهات و چه مناطق مسکونی را در بر میگیرد ؟

ثانیاً این کار از چه تاریخ عملاً شروع خواهد شد و برای تخلیه چه مجالی برای ساکنین قائل خواهند شد .

ثالثاً مایملک اهالی که عموماً مردمی زراعت پیشه و اکثراً فقیر میباشدند بر چه مبنائی تقویم و با چه مبلغی

خرید خواهد شد ؟

رابعاً برای محل سکونت جدید نوع کار و اشتغال و طریق ادامه اعاشه شرافتمندان آنان چه تدابیری اتخاذ

شده و چه پیش بینی هائی بعمل آمده است ؟

خامساً در صورتی که عده ای از اهالی این نقاط راضی و حاضر بفروش خانه و زمین و سایر مایملک غیر منقول

خرد نموده و یا راضی به تغییر محل اقامت خود نباشند با آنان چه رفتار و چه معامله ای خواهد شد ؟

و بهر حال ضمن همین مرقومه نظر دولت را به نگرانی شدید خاطر مردم محل و لزوم کمال توجه به جلب

رضایت آنان و تأمین کامل آینده آنها جلب مینماید .

ارادتمند - عبدالحسین طباطبائی